



TOM II Wzór Umowy

UMOWA NR :/2018

zawarta w dniu 2018 r. w Jeleniej Górze pomiędzy:

Teatrem im. Cypriana Kamila Norwida w Jeleniej Górze, Aleja Wojska Polskiego 38, 58-500 Jelenia Góra, posiadającym numer NIP 611-26-61-879, REGON 020888599 - reprezentowanym przez:

1. Dyrektora Naczelnego – Tadeusza Wnuka
przy kontrasygnacie
2. Głównej Księgowej – Renaty Zajęc

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....(nazwa Wykonawcy)

z siedzibą w (siedziba Wykonawcy),

..... (adres wykonawcy),

wpisany/wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego (lub, odpowiednio, do innego rejestru lub ewidencji) pod numerem:przez Regon: , NIP: (odpowiednio) reprezentowanym/reprezentowaną (na podstawie odpisu z KRS / pełnomocnictwa innego dokumentu, z którego wynika umocowanie do reprezentowania - stanowiącego załącznik do niniejszej umowy) przez:

1. (imię, nazwisko i pełniona funkcja reprezentanta Wykonawcy),
2. (imię, nazwisko i pełniona funkcja reprezentanta Wykonawcy),

zwanym/zwaną dalej „Wykonawcą”,

łącznie zwanymi „Stronami”, a odrębnie „Stroną”.

Niniejsza umowa zawarta została w wyniku wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) Prawo zamówień publicznych (Pzp) o wartości nieprzekraczającej kwoty, o jakiej mowa w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp.

§1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zamówienia p.n.: „Przebudowa zabytkowego budynku Teatru im. Cypriana Kamila Norwida w Jeleniej Górze - Część III Dostawa i montaż wyposażenia”.
2. Przedmiotowa umowa dotyczy części – Część III/1 fotele widowni / Część III/2 wyposażenie ruchome (*wpisać odpowiednie*).
3. Zadanie współfinansowane jest przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014 – 2020.
4. Dostawa i montaż przedmiotu umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego.
5. Dostawa i montaż przedmiotu Umowy będzie prowadzona zgodnie z harmonogramem dostaw, który to Wykonawca przedłoży do 10 dni od daty podpisania umowy. Harmonogram winien być sporządzony zgodnie z wytycznymi opisanymi w TOMIE III OPZ oraz zatwierdzony przez Zamawiającego i Inżyniera Kontraktu.

6. Wykonawca w terminie do 10 dni od daty podpisania umowy zobowiązany będzie do przedłożenia uszczegółowionej Tabeli Elementów Ceny Ryczałtowej (TECR) obejmującej ceny wraz z należnym podatkiem VAT (brutto), ceny bez podatku (netto) oraz stawkę procentową podatku dla każdego z elementów.
7. Odebranie Przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego, podpisanego przez Strony. Wraz z protokołem Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć wraz harmonogramem dokumentację powykonawczą, szerzej opisaną w TOMIE III OPZ.

§ 2

1. Szczegółowy zakres dostawy określony został w TOMIE III OPZ.
2. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy przedmiotu niniejszej umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i polskimi normami oraz do oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej uzgodnionym.
3. Wykonawca zapewni osobę, która będzie odpowiedzialna za kierowanie i koordynację dostaw oraz montażu. Zamawiający wymaga aby wskazana osoba była obecna na miejscu dostawy przez cały okres dostawy i montażu.
4. Wykonawca zobowiązany jest wykonać wszystkie czynności faktyczne i prawne zlecane przez Zamawiającego związane z realizacją przedmiotu umowy, a wynikające bezpośrednio z OPZ.
5. Przedmiot umowy poza elementami wynikającymi wprost z Opisu Przedmiotu Zamówienia obejmuje również:
 - a) zapewnienie niezbędnej liczby personelu w celu realizacji przedmiotu Umowy;
 - b) dostawę, wniesienie, rozmieszczenie i montaż przedmiotu Umowy w miejscach wskazanych (pomieszczeniach) przez Zamawiającego;
 - c) zapewnienie wszelkich koniecznych akcesoriów, narzędzi i materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu Umowy;
 - d) montaż i/lub weryfikacja poprawności i kompletności mebli w miejscu przeznaczenia;
 - e) usunięcie i utylizacja opakowań i materiałów niepotrzebnych oraz odpadów wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy;
 - f) ubezpieczenie przedmiotu umowy na czas transportu;
 - g) dostarczenie Zamawiającemu instrukcji w języku polskim;
 - h) wykonanie wszelkich innych czynności oraz zapewnienie wszelkich materiałów koniecznych do prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy.
6. Integralną część umowy stanowią:
 - 1) SIWZ,
 - 2) Oferta Wykonawcy,
 - 3) Harmonogram dostawy i montażu przedmiotu Umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne uprawnienia do wykonania niniejszej umowy.
8. Przed przystąpieniem do realizacji dostawy Wykonawca zobowiązany jest do uzgodnienia z wyznaczonym w umowie przedstawicielem Zamawiającego szczegółów jej realizacji.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy i montażu przedmiotu umowy do dnia **30.11.2018 roku**.
2. Odbioru końcowego wykonanego zamówienia dokona komisja odbioru powołana przez Zamawiającego, w obecności przedstawiciela Wykonawcy, która sporządzi protokół odbioru końcowego.

§ 4

1. Strony określają cenę wynikającą z TECR za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy w kwocie **złotych netto** (słownie: złotych). Cena powiększona zostanie o obowiązujący podatek od towarów i usług, co stanowi ogółem **złotych brutto** (słownie:złotych).

2. Cena obejmuje wszystkie koszty niezbędne do wykonania przedmiotu umowy w tym również koszty wynikające z §2 ust. 5 oraz koszt gwarancji.
3. Cenę poszczególnych elementów przedmiotu umowy określa oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.
4. Niedoścadowanie elementu zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany przez Wykonawcę ceny określonej w ust.1 niniejszego paragrafu.

§ 5

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest fabrycznie nowy i wolny od wad, że może być użytkowany zgodnie z przeznaczeniem oraz udziela Zamawiającemu gwarancji na dostarczony przedmiot umowy na okres miesięcy od dnia podpisania (bez uwag) protokołu odbioru końcowego. Okres gwarancji równy jest okresowi rękojmi.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek przedmiotu umowy w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy/wymiany.
3. Wady, które wystąpiły w okresie gwarancyjnym nie zawinione przez Zamawiającego, Wykonawca usunie w ciągu 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia.
4. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
5. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.
6. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na ich usunięcie, to Zamawiający może zlecić usunięcie wad stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
7. Jeżeli urządzenie lub jego elementu nie da się naprawić albo w razie wystąpienia konieczności dokonania ich czwartej naprawy, Zamawiający może żądać wymiany urządzenia na wolne od wad. Wykonawca obowiązany jest dostarczyć nowe urządzenie, w terminie ustalonym przez strony, jednak nie później niż 30 dni od dnia zgłoszenia żądania. W takim przypadku okres gwarancji nowego urządzenia rozpoczyna się od dnia jego dostarczenia.
8. Okres gwarancji ulega wydłużeniu o czas potrzebny na usunięcie wad.

§ 6

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań w formie kar umownych w następujących wypadkach i wysokościach: Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w usunięciu wad w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w §4 umowy za każdy dzień opóźnienia , za każdą wadę,
 - b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w §4 umowy za każdy dzień opóźnienia,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w §4 umowy.
2. Zamawiający może dokonać potrącenia wierzytelności przysługujących mu z tytułu naliczonych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Zamawiający zachowuje bez ograniczeń prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 7

1. Z ramienia Zamawiającego osobą odpowiedzialną za realizację umowy jest: nr tel./, e-mail:
2. Wykonawca oświadcza, że osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu umowy jest Pa/Pani posiadający/a niezbędne uprawnienia do

wykonanie przedmiotu niniejszej umowy, tel., fax.,
e-mail:

§ 8

1. W przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy, w szczególności §3 ust. 1 Zamawiający ma prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, bez okresu wypowiedzenia.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 9

1. Zamawiający, poza możliwością zmian nieistotnych, przewiduje również możliwość dokonywania zmian postanowień zawartej umowy, także w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących okolicznościach:
 - 1) zmiana terminów wykonania umowy:
 - a) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące brakiem możliwości dostawy, wykonywania innych czynności przewidzianych umową, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie;
 - b) brak dostępu do pomieszczeń, w których ma być instalowany przedmiot umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - c) przerwy w dostawie energii elektrycznej uniemożliwiające instalację przedmiotu umowy.
 2. Zmiana sposobu spełnienia świadczenia:
 - 1) zmiany technologiczne spowodowane w szczególności następującymi okolicznościami:
 - a) z uwagi na możliwość osiągnięcia wymaganego efektu przy niższych kosztach wykonania dostaw poprzez zastosowanie innych rozwiązań technicznych lub materiałowych, przy zachowaniu jakości i parametrów technicznych urządzeń,
 - b) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na poniesienie niższych kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy lub umożliwiający uzyskanie lepszej jakości przedmiotu dostawy,
 - c) pojawienie się nowszej technologii pozwalającej na skrócenie czasu realizacji dostawy,
 - d) konieczność zrealizowania umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych, niż wskazane.
 3. Pozostałe zmiany spowodowane następującymi okolicznościami:
 - a) siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z OPZ,
 - b) zmiana obowiązującej stawki VAT,
 - c) zmiana przepisów podatkowych w zakresie wystawiania faktur, powstawania obowiązku podatkowego itp.,
 - d) zmiana zakresu przedmiotu umowy w wyniku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy wraz ze zmniejszeniem wynagrodzenia Wykonawcy,
 - e) gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z OPZ,
 4. Zamawiający przewiduje również możliwość dokonywania nieistotnych zmian postanowień umowy, które nie dotyczą treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy.
 5. Nie stanowi zmiany umowy:
 - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
 - 2) zmiana danych teleadresowych.

6. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.
7. Zmiana umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§ 10

1. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przeniesione przez Wykonawcę na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy prawa polskiego, w tym przepisy ustawy – Kodeks cywilny.
3. Sądem właściwym do rozstrzygania sporów sądowych wynikających z niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Wykonawcy i jednym dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....