

Zduńska Wola, dn. 17.03.2020 r.

**Samodzielny Publiczny Zakład  
Podstawowej Opieki Zdrowotnej**  
ul. Szadkowska 2  
98-220 Zduńska Wola  
Administracja:  
tel.: 43 824-92-24  
fax: 43 824-92-27  
e-mail: biuro@spzpoz-zdunskawola.pl

## **ZAPYTANIE OFERTOWE NR 2/2020**

### **I. ZAMAWIAJĄCY**

**Samodzielny Publiczny Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej**  
ul. Szadkowska 2, 98-220 Zduńska Wola  
NIP 829-15-62-088, REGON: 731004489, KRS: 0000118604

### **II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Zamówienie udzielane jest w trybie zapytania ofertowego do 30.000 euro.

### **III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**„Opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego i wykonawczego oraz aranżacji wnętrz dotyczącego przebudowy pomieszczeń na parterze w budynku Samodzielnego Publicznego Zakładu Podstawowej Opieki Zdrowotnej ul. Szadkowska 2”**

#### 1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego i wykonawczego wraz z zaprojektowaniem aranżacji wnętrz dotyczącego przebudowy parteru budynku Samodzielnego Publicznego Zakładu Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Zduńskiej Woli w tym w szczególności przeniesienia rejestracji.

#### **Zakres prac projektowych będzie obejmował 5 pomieszczeń oraz korytarz:**

- częściowa likwidacja ścian, roboty wyburzeniowe,
- wykonanie ścianki działowej w jednym pomieszczeniu,
- wymiana jednych drzwi wewnętrznych na nowe,
- rozmieszczenie instalacji elektrycznej- tj. dostosowanie wewnętrznej instalacji oświetleniowej i gniazd elektrycznych (wtyczkowych) do potrzeb pomieszczeń, w tym w szczególności do potrzeb nowej rejestracji,

- rozmieszczenie instalacji sieci komputerowej i centrali telefonicznej do potrzeb pomieszczeń, w tym w szczególności potrzeb nowej rejestracji,
- wykonanie tynków i malowanie ścian nowych i istniejących w tym w remontowanych pomieszczeniach, korytarzu ( w tym bez likwidacji stiuku istniejącego),
- malowanie płytek ściennych w 3 pomieszczeniach,
- dostosowanie oświetlenia na poszczególnych stanowiskach, w tym częściowa likwidacja oświetlenia w jednym pomieszczeniu, dostosowanie nowego oświetlenia w nowej rejestracji,
- wymiana oświetlenia na LED – korytarz oraz 2 pomieszczenia,
- wymianę podgrzewaczy i umywalek w 5 pomieszczeniach,
- uzupełnianie tynków w ścianach,
- wymianę instalacji sanitarnej, w tym zmianę miejsca umywalek ( 2 szt.) do potrzeb podzielonego pomieszczenia;
- malowanie/ wymiana płytek podłogowych– 2 pomieszczenia
- wymianę klatek wentylacyjnych w 5 pomieszczeniach
- aranżację wnętrz pełną, tj. dobór kolorów, dekoracji i wyposażenia - 3 pomieszczenia
- aranżację wnętrz – dobór kolorów – 2 pomieszczenia
- aranżację wnętrz – dobór kolorów wraz z dodatkami - korytarz

2. Szczegółowy opis zadań do wykonania w poszczególnych pomieszczeniach stanowi załącznik nr 4 do zapytania.
3. Zakres projektowanych rozwiązań określony w punkcie 1 może ulec zmianie po wykonaniu przez Wykonawcę odpowiednich badań, pomiarów, analiz na etapie opracowania dokumentacji projektowej.
4. **Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia wykona inwentaryzację budowlaną stanu istniejącego oraz stanu projektowanego piętra.**
5. Projekt zostanie opracowany zgodnie z obowiązującymi warunkami technicznymi, normami, przepisami i zasadami wiedzy technicznej dotyczącymi projektowania, a w szczególności zgodnie z :
  - ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zmianami),
  - rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego ( tj. Dz. U z 2013 r. poz. 1129),

- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym ( Dz. U. z 2004 r. nr 130 poz. 1389),
  - rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ( tj. Dz.U. z 2019 poz. 1065),
  - rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy ( tj. Dz. U. z 2003 nr 169, poz.1650)
  - wszystkimi przepisami i normami mającymi zastosowanie i wpływ na kompletność i prawidłowość wykonania projektu oraz współczesną wiedzą techniczną.
6. Zaleca się dokonanie wizji lokalnej przed przystąpieniem do przygotowania oferty, celem uzyskania wszelkich informacji koniecznych do przygotowania oferty i wykonania usługi będącej przedmiotem postępowania. Zamawiający nie dopuszcza możliwości roszczeń wykonawcy z tytułu błędnego oszacowania ceny lub pominięcia kosztów i innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na cenę.
  7. Wizji lokalnej można dokonać w godzinach pracy przychodni lub poza godzinami pracy przychodni po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu z Zamawiającym, osoba do kontaktu: Małgorzata Krajewska 43 824 92 24 , 605 690 205
  8. Wykonawca uzgodni z Zamawiającym przyjęte założenia projektowe.
  9. Zamawiający zgłosi swoje uwagi do proponowanych rozwiązań i wyda zalecenia do uwzględnienia przez Wykonawcę w projekcie budowlanym.
  10. Zakres opracowania winien obejmować:
    - a) Wielobranżowy projekt budowlany – 5 egz.
    - b) Wielobranżowy projekt wykonawczy – 5 egz.
    - c) Przedmiar robót – 2 egz.
    - d) Aranżację wnętrz w formie papierowej – 2 egz.
    - e) Kosztorys inwestorski w zakresie prac budowlanych – 2 egz.
    - f) Kosztorys inwestorski w zakresie prac elektrycznych i sieciowych – 2 egz.
    - g) Kosztorys inwestorski w zakresie prac sanitarnych – 2 egz.
    - h) Kosztorysy ślepe(ofertowe) – 2 egz. po każdej branży

- i) Wykaz niezbędnego wyposażenia i mebli z podziałem na pomieszczenia – 2 egz.
  - j) Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 3 egz.
  - k) Komplet wyżej wymienionych dokumentów w formie elektronicznej – płyta CD 1 egz.
11. Wykonawca w ramach powierzonego zadania uzyska wszystkie niezbędne dokumenty do opracowania kompletnej dokumentacji projektowej oraz dokona niezbędnych uzgodnień.
12. **W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego w czasie realizacji inwestycji.**
13. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest dokonać przeliczenia (aktualizacji) kosztorysów inwestorskich – dotyczy sytuacji, gdy postępowanie przetargowe na wykonawstwo robót nie zostanie wszczęte w okresie 6 miesięcy od dnia sporządzenia kosztorysów.

#### **IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

1. Zamawiający wymaga, aby prace projektowe zostały zakończone w terminie **60 dni (2 miesięcy)** licząc od dnia podpisania umowy.
2. Wykonawca winien dysponować kadrą z uprawnieniami do projektowania we wszystkich branżach (wraz z projektantem wewnątrz), które wystąpią przy realizacji zamówienia.

#### **V. OPIS SPOSBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

1. Zaleca się, aby ofertę sporządzić na załączonym do zapytania drukach.
  2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim.
  3. Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
  4. Cena ofertowa brutto powinna zawierać wszystkie koszty i składniki niezbędne do wykonania zamówienia.
  5. Oferta wraz z załącznikami powinna być podpisana przez osobę upoważnioną.
  6. Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym – załącznik nr 1. Do oferty należy dołączyć załącznik nr 2 – wykaz osób, które będą uczestniczyły w wykonaniu zamówienia oraz pełnomocnictwo do podpisania oferty (jeżeli dotyczy).
- Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie z dopiskiem:

Oferta „ Opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego, wykonawczego oraz aranżacji wnętrz dotyczącego przebudowy pomieszczeń na parterze w budynku Samodzielnego Publicznego Zakładu Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Zduńskiej Woli ul. Szadkowska 2 - nie otwierać przed dniem 27.03.2020 r. godz. 10:05”.

## VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

Ofertę należy złożyć osobiście bądź przesłać na adres:

Samodzielny Publiczny Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej  
ul. Szadkowska 2, 98-220 Zduńska Wola – sekretariat II piętro pokój nr 32

lub przesłać na maila: [m.krajewska@spzpoz-zdunskawola.pl](mailto:m.krajewska@spzpoz-zdunskawola.pl)

**do dnia 27.03.2020 r. do godz. 10.00**

## VII. Termin i miejsce otwarcia ofert

Ocena ofert nastąpi w dniu 27.03.2020 r. w Samodzielnym Publicznym Zakładzie Podstawowej Opieki Zdrowotnej ul. Szadkowska 2, 98-220 Zduńska Wola – II piętro pokój nr 32

## VIII. OCENA OFERT

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

**Cena 100%**

Z Wykonawcą który złoży najkorzystniejszą ofertę zostanie podpisana Umowa. Jeżeli dwie lub więcej ofert będzie zawierać taką samą cenę usługi, Zamawiający wezwie wykonawców do złożenia ofert dodatkowych w trybie i na zasadach art. 91, ust. 4 i 6 PZP.

## IX. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów .

## **X. UMOWA**

1. Na realizację zamówienia zostanie zawarta umowa zgodnie z załącznikiem nr 3 do zapytania ofertowego.
2. Okres związania oferty 30 dni licząc od upływu terminu składania ofert.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od zawarcia umowy bez podania przyczyny.

## **XI. WARUNKI PŁATNOŚCI:**

Wynagrodzenie Wykonawcy ustala się jako ryczałtowe, po wykonaniu prac zgodnie z umową i odbiorem końcowym dokumentacji na podstawie wystawionej prawidłowo faktury.

## **XII. INFORMACJE DOTYCZĄCE OCHRONY DANYCH OSOBOWYCH**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem danych osobowych jest Samodzielny Publiczny Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Zduńskiej Woli ;
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym kontakt możliwy jest za pośrednictwem adresu do korespondencji Administratora lub za pośrednictwem poczty e-mail: [iodo@spzpoz-zdunskawola.pl](mailto:iodo@spzpoz-zdunskawola.pl);
- 3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z prowadzeniem niniejszego Postępowania;
- 4) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 Ustawy;

- 5) dane osobowe będą przechowywane zgodnie z art. 97 ust.1 ustawy przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Ustawy, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z Ustawy;
- 7) w odniesieniu do podanych danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) udostępniającemu dane przysługuje:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych go dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania udostępnionych danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, że przetwarzanie udostępnionych danych osobowych narusza przepisy RODO;
- 9) udostępniającemu dane nie przysługuje:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania udostępnionych danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

### **XIII. ZAŁĄCZNIKI**

1. Wzór formularza oferty
2. Wzór wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.
3. Projekt umowy.
4. Opisy pomieszczeń do remontu.
5. Poglądowy rysunek pomieszczeń.