

## ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

### na świadczenie usług w zakresie pracy niższego personelu, sprzątnie i dezynfekcja oraz sprzątnie terenu wokół przychodni należących do Samodzielnego Publicznego Zakładu Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Zduńskiej Woli na rok 2020

Zawarta w dniu ..... r. w Zduńskiej Woli pomiędzy

Samodzielnym Publicznym Zakładem Podstawowej Opieki Zdrowotnej z siedzibą w Zduńskiej Woli przy ul. Szadkowskiej 2, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym dla Łodzi – Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000118604, reprezentowanym przez Dyrektora – Macieja Milaka, zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....  
reprezentowanym przez

.....  
zwanymi dalej **Wykonawcą**, wspólnie dalej „Stronami”, oddzielnie zaś „Stroną”.

§ 1. Strony oświadczają, że niniejsza umowa została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

## PRZEDMIOT UMOWY

§ 2. 1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego usługi w postaci: świadczenia usług w zakresie pracy niższego personelu, sprzątnia i dezynfekcji powierzchni wewnątrz budynku/ów oraz sprzątnia powierzchni zewnętrznych wokół budynków przychodni należących do Zamawiającego.

2. Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia zawarty jest w SIWZ i w dokumentacji przetargowej stanowiącej załączniki do niniejszej umowy.

3. Przedmiot umowy wykonywany będzie w obiektach:

- a) Przychodnia lekarska wraz z Laboratorium i Gabinetem rehabilitacji ul. Srebrna 11 w Zduńskiej Woli – 843,18 m<sup>2</sup>
- b) Przychodnia lekarska ul. Szadkowska 2 w Zduńskiej Woli – 646 m<sup>2</sup>
- c) Przychodnia dla dzieci ul. Mickiewicza 4 w Zduńskiej Woli – 198 m<sup>2</sup>
- d) Przychodnia lekarska w Annopolu Starym – ok. 90 m<sup>2</sup>

zgodnie z Opiszem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy oraz w cenie wskazanej w Formularzu ofertowym Wykonawcy, stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy.

4. Przedmiot umowy wykonywany będzie wokół obiektów:

- a) Przychodnia lekarska wraz z Laboratorium i Gabinetem rehabilitacji ul. Srebrna 11 w Zduńskiej Woli
- b) Przychodnia lekarska ul. Szadkowska 2 w Zduńskiej Woli
- c) Przychodnia dla dzieci ul. Mickiewicza 4 w Zduńskiej Woli

zgodnie z Opiszem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy oraz w cenie wskazanej w Formularzu ofertowym Wykonawcy, stanowiącym załącznik nr 1 do Umowy.

5. Do właściwej realizacji usługi w zakresie utrzymania czystości powierzchni wewnętrznych i zewnętrznych w miejscu usługi Wykonawca zobowiązuje się przez cały okres obowiązywania umowy do skierowania osób do utrzymywania w czystości powierzchni sprzątanymi codziennie.

### **TERMIN REALIZACJI**

§ 3. Niniejsza umowa zostaje zawarta na czas określony i obowiązuje od dnia podpisania umowy do dnia 31.12.2020 r.

## **WYNAGRODZENIE WYKONAWCY I WARUNKI PŁATNOŚCI**

§ 4.1. Maksymalne łączne wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi brutto ..... zł (słownie brutto: .....), zgodnie z ofertą Wykonawcy, stanowiącą załącznik nr 1 do Umowy.

2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić wykonawcy miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie ..... zł brutto. Wynagrodzenie przypadające za dany miesiąc będzie płatne z dołu.

3. Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę VAT za każdy miesiąc kalendarzowy, po zakończeniu miesiąca kalendarzowego za który przypada płatność.

4. Zamawiający dokona płatności przelewem po zakończeniu miesiąca kalendarzowego, na podstawie faktury lub e-faktury (za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania) skutecznie doręczonej do Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

5. Za dzień zapłaty uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

6. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktury Wykonawca może naliczyć Zamawiającemu odsetki za opóźnienia w transakcjach handlowych.

7. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

## **ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY I ZAMAWIAJĄCEGO**

§ 5.1 Wykonawca zobowiązany jest do stałego utrzymywania w czystości wyznaczonych pomieszczeń w obiektach z zachowaniem zasad higieny.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności wykonywanie czynności określonych w Opisach przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy.

3. W przypadku zmiany osób uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy zgodnie z listą stanowiącą załącznik nr 3 do Umowy, Zamawiający zastrzega sobie wykonywanie prac wyłącznie przez osoby, które nie były skazane za przestępstwa umyślne. Zamawiający zastrzega sobie również możliwość niedopuszczenia do wykonania czynności osób, które swoim zachowaniem wskazywać będą na spożycie alkoholu lub innych środków odurzających. Wykonawca zobowiązany będzie w takim przypadku wyznaczyć inną osobę do

realizacji przedmiotu niniejszej umowy. Zmiana osób uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy wymaga akceptacji Zamawiającego. Zmiana osób uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy nie stanowi zmiany niniejszej umowy.

Wykonawca zobowiązany jest zapewnić zastępstwo w przypadku każdorazowej nieobecności pracownika realizującego usługę sprzątania. **W przypadku nieobecności niemożliwej do przewidzenia (np. zdarzenie losowe, nagła choroba, itp.) pracownika realizującego usługę sprzątania Wykonawca zapewni zastępstwo w tym samym dniu.**

4. W przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w realizacji usług, Zamawiający powiadamia o tym koordynatora, o którym mowa w § 6 ust. 1. pkt. 2) Umowy. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie podjąć działania w celu usunięcia nieprawidłowości lub posprzątania wskazanego pomieszczenia.

5. Reklamacje na nienależytą jakość świadczenia usługi Zamawiający przekazuje Wykonawcy w formie ustnej, a następnie sporządza się protokół, który obie strony podpisują.

6. Wykonawca zobowiązany jest do załatwienia reklamacji bez zbędnej zwłoki, w tym zgodnie z zapisami protokołu o którym mowa w ust. 5.

7. W przypadku nieusunięcia nieprawidłowości Zamawiający zastrzega sobie prawo naliczenia kar umownych, o których mowa w § 7 umowy oraz zlecenia wykonania zareklamowanych prac osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

8. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów BHP i P.POŻ.

9. Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot umowy za pomocą własnego sprzętu i materiałów, przy czym wykorzystywane przez Wykonawcę materiały będą zgodne z wymaganiami Zamawiającego, w ilościach niezbędnych do utrzymania pomieszczeń w stałej czystości (środki czystości, artykuły higieniczne i preparaty chemiczne), a środki techniczne (urządzenia i sprzęt) będą oznakowane zgodnie z obowiązującymi przepisami.

10. Wykonawca do wykonania przedmiotu umowy zobowiązuje się używać środków chemicznych o wysokiej jakości, biologicznie neutralnych i posiadających wymagane karty charakterystyki zgodnie z wymaganiami określonymi w ustawie o substancjach i preparatach chemicznych.

11. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów i urządzeń certyfikaty, atesty, świadectwa jakości i inne podobne dokumenty.

12. Zamawiający udostępni nieodpłatnie Wykonawcy pomieszczenia socjalno-magazynowe w obiekcie oraz zastrzega, że nie ponosi odpowiedzialności za przechowywane

w nich urządzenia i środki. Wykonawca będzie dbał i utrzymywał w czystości otrzymane pomieszczenie.

13. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania w okresie realizacji przedmiotu zamówienia polisy, potwierdzającej, że jest on ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę co najmniej 100.000,00 złotych (słownie: sto tysięcy złotych). Aktualna na dzień podpisania umowy polisa - stanowi integralną część umowy.

14. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność, w szczególności za:

- a) wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym także będące wynikiem działań lub zaniechań osób, którymi się posługuje, jak również za zachowanie w tajemnicy wszelkich informacji, o których osoby te mogą lub mogły powziąć wiadomość w związku z wykonywaniem czynności objętych zakresem umowy,
- b) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich, wynikające bezpośrednio z wykonywanych usług, spowodowane z winy Wykonawcy;
- c) szkody wynikające ze zniszczeń w materiałach, sprzęcie i innym mieniu ruchomym, powstałe w następstwie wykonywania przedmiotu umowy.

15. Wykonawca zobowiązuje się natychmiast informować Zmawiającego o wszelkich zauważonych, uszkodzeniach, zagrożeniach i brakach w mieniu Zmawiającego, w tym w szczególności:

- a) zaginięcie kluczy do pomieszczeń,
- b) pozostawienie włączonych urządzeń elektrycznych,
- c) awarie elektryczne i ciekące urządzenia c.o. i wod.kan.,
- d) pozostawione pieczętki i cenne przedmioty,
- e) wszystkie inne istotne fakty i wydarzenia.

16. Wykonawca odpowiada za :

- a) należyte wykonanie usługi, o której mowa w § 2 niniejszej umowy,
- b) zamknięcie po zakończeniu sprzątnięcia okien i drzwi do pomieszczeń biurowych,
- c) wyłączenie urządzeń elektrycznych, świateł i zakręcenia punktów czerpania wody.

17. Wykonawca zobowiązuje się zatrudnić wszystkie osoby wykonujące w ramach niniejszej umowy czynności polegające na wykonywaniu pracy na podstawie umowy o pracę.

18. Wykonawca na żądanie Zamawiającego, w terminie 3 dni od dnia zgłoszenia takiego żądania, przedstawi do wglądu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię podpisaną przez strony umowy o pracę (zanonimizowanej), o której mowa w § 5 ust. 17 umowy.

19. W przypadku niewykonania zobowiązania, o którym mowa w § 5 ust. 17 i 18 umowy Zamawiający ma prawo naliczyć karę umowną w wysokości 1 % wartości brutto umowy, o której mowa w § 4 ust. 2 umowy za każdy przypadek naruszenia przedmiotowych obowiązków.

## **NADZÓR NAD REALIZACJĄ UMOWY**

§ 6.1 Nadzór nad realizacją umowy sprawują:

- 1) ze strony Zamawiającego: Małgorzata Krajewska – pracownik SPZPOZ,  
tel.: (43) 824 92 24,
- 2) ze strony Wykonawcy koordynator: .....  
tel. ....; e-mail: .....

2. Zmiana osób, o których mowa w ust. 1 nie stanowi zmiany niniejszej umowy. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać o tym fakcie pisemnie.

## **KARY UMOWNE**

§ 7. 1. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z wymagalnego wynagrodzenia Wykonawcy.

2. Zamawiający naliczy kary umowne płatne z wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku:

- 1) nienależytego wykonywania umowy polegającego na nieposprzątaniu powierzchni wewnętrznych – w wysokości 2% ceny brutto umowy, określonej w § 4 ust. 2 Umowy, za każdy dzień.
- 2) nienależytego wykonywania umowy polegającego na niezafatwieniu reklamacji w ustalonym terminie bez uzasadnienia, w wysokości 2% ceny brutto umowy, określonej w § 4 ust. 2 Umowy, za każdy dzień po terminie.
- 3) nieprzedstawienia w terminie każdej kopii umów o pracę, zgłoszenia do ubezpieczenia bądź jego oświadczenia o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę, Wykonawca

zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1 % ceny brutto umowy, określonej w § 4 ust. 2 Umowy.

3. Zamawiający przed nałożeniem kary sporządza wraz z Wykonawcą protokół i wyznacza termin usunięcia wad i usterek.

4. W przypadku uchybienia terminu (spisanego w protokole) przez Wykonawcę Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia wykonania poszczególnych prac osobie trzeciej i obciążenia Wykonawcy kwotą w wysokości wynagrodzenia wypłaconego osobie trzeciej oraz jednocześnie naliczy kary wymienione w ust. 2 ( w zależności od przewinienia) .

5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za nieterminową zapłatę faktury Wykonawca może naliczyć odsetki nie wyższe niż ustawowe.

6. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od Umowy lub rozwiązanie Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wartości brutto Umowy, określonej w § 4 ust. 1 Umowy,

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kary umownej.

8. W przypadku odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający może obciążyć Wykonawcę odszkodowaniem, które stanowić będzie różnicę pomiędzy wartością Umowy w odniesieniu do niewykonanych usług a ceną ustaloną przez nowego Wykonawcę. Obciążenie to nie wyklucza naliczania kar umownych określonych w ust. 6.

9. Strona zobowiązana do zapłaty kary umownej, dokona jej zapłaty w terminie 30 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty.

## **ROZWIĄZANIE LUB ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

§ 8.1 Zamawiającemu prawo odstąpienia od niniejszej Umowy przysługiwać będzie w następujących przypadkach:

- 1) dwukrotnego przekroczenia terminu realizacji roszczeń reklamacyjnych wynikających z niniejszej umowy;
- 2) trzykrotnego wystąpienia podstawy do zapłaty kary umownej;
- 3) zniszczenia bądź przywłaszczenia mienia Zamawiającego;
- 4) nienależytego wykonania umowy w całości lub w części.

2. Odstąpienie od Umowy z przyczyn wymienionych w ust. 1 uważa się za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

3. Zamawiający może wykonać prawo odstąpienia w terminie 60 dni od dnia powzięcia wiadomości o okoliczności uprawniającej go do wykonania tego prawa.

4. Wykonanie prawa odstąpienia nie powoduje utraty prawa do naliczenia przewidzianych w niniejszej umowie kar.

5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy lub ją rozwiązać w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

6. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w szczególności gdy:

- a) wykonawca nie rozpoczął sprzątnia przez trzy dni robocze od dnia zawarcia umowy,
- b) wykonawca przerwie świadczenie usługi sprzątnia przez trzy kolejne dni robocze,

7. Wykonawcy przysługuje prawo rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku gdy Zamawiający dopuszcza się zwłoki z zapłatą wynagrodzenia co najmniej za trzy miesiące.

8. Stronom przysługuje prawo rozwiązania umowy za uprzednim trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia w innych uzasadnionych przypadkach.

9. Rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## **BEZPIECZEŃSTWO INFORMACJI**

§ 10.1. Po stronie Wykonawcy Administratorem danych jest.....

2. Po stronie Zamawiającego Administratorem danych jest Samodzielny Publiczny Zakład Podstawowej Opieki Zdrowotnej w Zduńskiej Woli.

3. Administrator danych wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym kontakt możliwy jest za pośrednictwem adresu do korespondencji Administratora lub za pośrednictwem poczty e-mail: [iodo@spzpoz-zdunskawwola.pl](mailto:iodo@spzpoz-zdunskawwola.pl);



4. Każda ze Stron oświadcza, że jest administratorem danych osobowych swoich pracowników i współpracowników i jest uprawniona do udostępniania danych osobowych tych osób w celu realizacji umowy.

5. Strony zgodnie oświadczają, że z chwilą udostępnienia drugiej Stronie danych osobowych pracowników lub współpracowników, Strona, której udostępniono dane, staje się ich administratorem w zakresie, w jakim zostały one udostępnione.

6. Strony oświadczają, że są im znane obowiązki i zakres odpowiedzialności administratorów wynikające z przepisów prawa, w szczególności z rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”). Każda ze Stron zobowiązuje się do przetwarzania udostępnionych jej danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.

7. Strony zobowiązują się do:

- a) wzajemnego stosowania zasad poufności wszelkich dokumentów i informacji uzyskanych od drugiej Strony w związku z wykonywanym przedmiotem Umowy, bez względu na sposób i formę ich utrwalenia i przekazania, zarówno w trakcie jej trwania jak i bezterminowo po wygaśnięciu Umowy;
- b) zabezpieczania przed kradzieżą, uszkodzeniem i zaginięciem wszelkich otrzymanych dokumentów (w tym na mobilnych nośnikach) związanych z przedmiotem Umowy;
- c) niewykorzystywania zebranych informacji prawnie chronionych dla celów innych niż wynikające z realizacji Umowy;
- d) niezwłocznego przekazywania drugiej Stronie informacji o wszelkich przypadkach naruszenia tajemnicy informacji prawnie chronionych lub o ich niewłaściwym użyciu.

8. Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania pracowników skierowanych do realizacji Umowy oraz osób odpowiedzialnych za realizację umowy z klauzulą informacyjną zawartą w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

## ZMIANY UMOWY

§ 11.1 Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej (aneksu) pod rygorem nieważności i będą dopuszczalne w granicach i unormowaniach Prawa zamówień publicznych.

2. Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności.

3. Strony postanawiają, iż dokonają w formie pisemnego aneksu zmiany wynagrodzenia w wypadku wystąpienia którejkolwiek ze zmian przepisów wskazanych w art. 142 ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, tj. zmiany:

- a) stawki podatku od towarów i usług,
- b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
- d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych

4. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian o których mowa w ust. 3.

5. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 3 lit. a) wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust 3 lit. b) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającą ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia albo do wysokości zmienionej minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych, wynikających z tych zmian

7. W przypadku zmiany, o którym mowa w ust 3 lit. c) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.

8. W przypadku zmiany, o której mowa a ust. 3 lit. d) wynagrodzenie Wykonawcy zostanie podwyższone o wartość, o jaką wzrosną całkowite koszty wykonania umowy

ponoszone przez Wykonawcę, wynikające ze wzrostu kosztów realizacji zamówienia publicznego wynikającego z wpłat do PPK dokonywanych przez podmioty zatrudniające osoby uczestniczące w wykonaniu zamówienia publicznego.

9. Za wyjątkiem sytuacji o której mowa w ust. 3 lit. a), wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę oświadczenia o wysokości dodatkowych kosztów wynikających z wprowadzenia zmian, o których mowa w ust 3 litera b), c) i d).

10. Strony przewidują zmiany terminu i sposobu realizacji umowy w przypadku wystąpienia okoliczności wynikających z siły wyższej (np. powodzie, huragany, gwałtowne burze, itp. warunków pogodowych), uniemożliwiających realizację usługi.

11. Zamawiający ma prawo dokonywać zmian umowy dotyczących w szczególności:

- a) zmiany osób odpowiedzialnych za realizację przedmiotu umowy,
- b) zmiany siedziby którejkolwiek ze stron umowy.

12. Zamawiający dopuszcza niżej wymienione zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy zgodnie z art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych:

1) zmiana wynagrodzenia w przypadku ograniczenia zakresu usług;

2) zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy, którego Wykonawca wskazał na etapie składania oferty lub powierzenie część zamówienia podwykonawcy w trakcie wykonywania zamówienia;

13. Zmiana umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy poprzez przedstawienie drugiej stronie propozycji zmian w formie pisemnej, które powinny zawierać:

- 1) opis zmiany,
- 2) uzasadnienie zmiany,
- 3) koszt zmiany oraz jego wpływ na wysokość wynagrodzenia,
- 4) czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy.

14. Nie stanowi istotnej zmiany umowy w rozumieniu art. 144 Pzp, w szczególności:

- 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno – organizacyjną umowy (np. zmiana rachunku bankowego, zmiana dokumentów potwierdzających uregulowanie płatności wobec podwykonawców);
- 2) zmiana danych teleadresowych oraz osób wskazanych do kontaktów między stronami.

15. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

## POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 12.1 Ewentualne spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego, właściwego dla siedziby Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. Załączniki stanowią integralną część umowy.

4. Niniejsza umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 2 egzemplarze dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

### **Załączniki:**

Załącznik nr 1	kopia formularza ofertowego Wykonawcy
Załącznik nr 2	Opis przedmiotu zamówienia
Załącznik nr 3	Lista osób uczestniczących w realizacji umowy wraz z oświadczeniami o niekaralności
Załącznik nr 4	Polisa ubezpieczeniowa
Załącznik nr 5	SIWZ