**Wzór umowy**

Niniejsza umowa została zawarta w Łodzi w dniu ..................... pomiędzy:

**Miejskim Centrum Terapii i Profilaktyki Zdrowotnej im. Bł. Rafała Chylińskiego w Łodzi**

z siedzibą w Łodzi przy ul. Niciarnianej 41,

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

reprezentowanym przez:

Dyrektora - Krzysztofa Kumańskiego

a

....................................................................................................................................................

z siedzibą w .............................................................................................................................. zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”

reprezentowanym przez :

1. ..................................... - ........................................
2. ..................................... - ........................................

**§1.**

**DEFINICJE**

1. O ile treść Umowy nie stanowi inaczej, następujące terminy lub zwroty, użyte w niniejszej Umowie, posiadają następujące znaczenie:
2. Termin „Umowa" oznacza umowę w sprawie Zamówienia Publicznego zawartą między Zamawiającym i Wykonawcą wraz ze wszystkimi aneksami i załącznikami do tej Umowy.
3. Termin „Strona” oznacza Zamawiającego lub Wykonawcę, w zależności od kontekstu; a “Strony” oznacza łącznie Zamawiającego i Wykonawcę.
4. Termin „SIWZ” oznacza Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia.
5. Termin „Zamówienie Publiczne” oznacza zamówienie publiczne w rozumieniu obowiązujących w dniu zawarcia umowy przepisów o zamówieniach publicznych tj. ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. (Dz.U.2019.1843 t.j. z dnia 2019.09.27 z późn. zm.) oraz jej aktów wykonawczych.

**§ 2.**

**PRZEDMIOT UMOWY I OKRES OBOWIĄZYWANIA**

1. Na podstawie niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się zgodnie z własną ofertą złożoną w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nr ZP/09/2020 do sprzedaży Zamawiającego asortymentu stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć zamówienie do dnia….

**§ 3.**

**ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY I ZAMAWIAJĄCEGO W ZAKRESIE REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY**

1. W ramach wynagrodzenia określonego w umowie Wykonawca dostarczy ………………. na własny koszt i ryzyko do jednego lub kilku lokali znajdujących się na terenie Łodzi pod adresami: ul. Niciarniana 41 lub ul. Przybyszewskiego 253. Wykonawca zapewni personel do wniesienia przedmiotu zamówienia oraz do umieszczenia go w pomieszczeniach wskazanych przez Zamawiającego pod ww. adresami.
2. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży ……………… w terminie określonym w § 2 umowy.
3. Wykonawca gwarantuje prawidłowe funkcjonowanie ……………….. oraz ich nieusterkowość.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy na podstawie:
   1. niniejszej umowy,
   2. opisu przedmiotu zamówienia,
   3. SIWZ (w zakresie nie ujętym wyżej),
   4. zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami prawnymi mającymi zastosowanie przy realizacji niniejszej umowy, a także z wytycznymi i zaleceniami Zamawiającego uzgodnionymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy przy dochowaniu należytej staranności oraz według najlepszej i profesjonalnej wiedzy.
5. W celu wyeliminowania stwierdzonych w trakcie realizacji umowy rozbieżności pomiędzy dokumentami, o których mowa w ust. 4 Zamawiający jest zobowiązany przekazać niezbędne informacje na piśmie występującemu o wyjaśnienie rozbieżności.
6. Na przedmiot umowy Wykonawcaudziela Zamawiającemu gwarancjina okres nie krótszy niż rok (12 miesięcy), tj. na okres ……… lat (………. miesięcy) oraz zobowiązuje się do usuwania wad powstałych w okresie gwarancji na własny koszt. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z serwisem gwarancyjnym, a w szczególności koszty naprawy, koszty dojazdu, transportu do i z serwisu, koszty montażu, rozmieszczenia, wymiany zapasowych elementów, wszelkich części, materiałów zużywalnych, które ulegną zużyciu lub uszkodzeniu w czasie prawidłowej eksploatacji przedmiotu umowy.

**§ 4.**

**ODDPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY ZA SZKODY, UBEZPIECZENIE WYKONAWCY i OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH**

1. Wykonawca odpowiada za szkody wyrządzone Zamawiającemu, chyba że szkoda powstałaby również w przypadku, gdyby Wykonawca nie działał lub nie zaniechał działania, do którego był zobowiązany.
2. Wykonawca zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46 / WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Dz. U. UE L 119 s.1) i ustawą z dnia 10 maja 2018 o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 poz. 1000 z póź. zmian.) wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych w zakresie niezbędnym do realizacji zawartej umowy.

**§ 5.**

**WYNAGRODZENIE Z TYTUŁU UMOWY**

1. Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:

…………………………… netto (słownie zł ……………….), ……………zł brutto, w tym ……….. zł podatek VAT, zgodnie z Formularzem ofertowym stanowiącym Załącznik Nr 1 do niniejszej umowy

1. Kwota wynagrodzenia podana w ust. 1. obejmuje wszelkie koszty, jakie będzie musiał pokryć Zamawiający w związku z wykonywaniem przez Wykonawcę niniejszej Umowy.
2. Wynagrodzenie z tytułu wykonania umowy będzie wypłacone Wykonawcy przez Zamawiającego w formie przelewu, w terminie …….. dni od daty otrzymania faktury. Termin zapłaty uważa się za zachowany w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Wszelkie płatności będą dokonywanie w złotych polskich.
4. W przypadku, gdy wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, na który ma nastąpić zapłata wynagrodzenia, nie widnieje wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, Zamawiającemu przysługuje prawo wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu uzyskania wpisu tego rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie.
5. Okres do czasu uzyskania przez Wykonawcę wpisu rachunku bankowego do przedmiotowego wykazu lub wskazania nowego rachunku bankowego ujawnionego w ww. wykazie nie jest traktowany jako opóźnienie Zamawiającego w zapłacie należnego wynagrodzenia i w takim przypadku nie będą naliczane za ten okres odsetki za opóźnienie w wysokości odsetek ustawowych.

**§ 6.**

**SPRAWDZANIE POPRAWNOŚCI WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY**

1. Odbiór ……………….. zostanie dokonany w dniu ich dostarczenia. Odbiór wymaga obecności Wykonawcy lub jego przedstawiciela.

2. Zamawiający może odmówić odbioru przedmiotu umowy, jeżeli:

1) na dzień odbioru przedmiotu umowy Wykonawca nie przygotuje i nie przekaże dokumentów, o których mowa w ust. 5, lub

2) nie wykonano całego zakresu przedmiotu umowy lub stwierdzono wady uniemożliwiające jego używanie zgodnie z umową.

3. Jeżeli Zamawiający odmówi odbioru przedmiotu umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 2 Wykonawca obowiązany jest dokonać ponownego zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru ………… po spełnieniu wszystkich warunków, o których mowa w ust. 2.

4. Jeżeli Zamawiający odmówi odbioru przedmiotu umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 2 zgłoszenie do odbioru przedmiotu umowy uznaje się za nieskuteczne, a przedmiot umowy za niewykonany.

5. Na dzień rozpoczęcia odbioru przedmiotu umowy Wykonawca przygotuje i przedłoży niezbędne dokumenty: oświadczenie, iż przedmiot umowy został wykonany zgodnie z ofertą, jest sprawny, bez usterek i gwarantuje prawidłowe funkcjonowanie. Brak ww. dokumentów skutkować będzie odmową odbioru przedmiotu umowy.

6. Jeżeli w trakcie odbioru ………………….. zostaną stwierdzone wady Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1) jeżeli wady nadają się do usunięcia:

a) może odmówić dokonania odbioru do czasu usunięcia wad i ponownego zgłoszenia przez Wykonawcę,

b) może dokonać odbioru i wyznaczyć termin na usunięcie wad, jeżeli nie uniemożliwiają one używania obiektu lub pomieszczeń,

2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:

a) jeżeli nie uniemożliwiają one używania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie o 20% wartości wynagrodzenia brutto za wadliwy przedmiot w danym asortymencie (pozycji) z Formularza oferty,

b) jeżeli wady uniemożliwiają używanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o tej okoliczności lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.

7. W przypadku gdy Wykonawca odmówi usunięcia wady lub nie usunie ich w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający będzie dochodził od Wykonawcy zwrotu kosztów z tym związanych na zasadach ogólnych.

**§7.**

**KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu następujących kar umownych:

1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1 za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu określonego w § 2,

2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy lub wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1 za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresach rękojmi lub gwarancji,

3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1.

2. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego, w rozumieniu art. 498 i 499 Kodeksu cywilnego, kwot naliczonych w przypadkach, o których mowa w ust. 1 z przysługującej mu od Zamawiającego wierzytelności. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że powyższe nie zostało złożone pod wpływem błędu ani nie jest obarczone jakąkolwiek inną wadą oświadczenia woli skutkującą jego nieważnością.

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.

4. Zapłata kary umownej określonej w ust. 1 pkt 1 nie zwalnia Wykonawcy od wykonania przedmiotu umowy.

5. Kary określone w ust. 1 są niezależne od siebie, a zapłacenie kary umownej z jednego tytułu nie uchyla zobowiązania Wykonawcy do zapłaty kary umownej z innego tytułu.

**§8.**

**ODSTĄPIENIE OD UMOWY i WYPOWIEDZENIE UMOWY**

1. Strony postanawiają, że oprócz sytuacji wymienionych w treści Kodeksu cywilnego Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 10 dni kalendarzowych od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie, w przypadku gdy:

1) Wykonawca opóźnia się z wykonaniem umowy o więcej niż 7 dni;

2) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części umowy.

2. Strony ustalają, że w przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, w terminie 3 dni roboczych od daty odstąpienia od umowy sporządzi protokół inwentaryzacji dostaw w toku na dzień odstąpienia oraz zabezpieczy wykonane dostawy w zakresie uzgodnionym na koszt strony, która spowodowała odstąpienie od umowy.

3. Wykonawca udzieli gwarancji na dostawy wykonane do dnia odstąpienia. W takim przypadku postanowienia § 2 umowy stosuje się odpowiednio.

4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru dostaw oraz zapłaty wynagrodzenia za dostawy, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

5. W przypadku, o którym mowa w ust. 2 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

**§9.**

**ZMIANA UMOWY**

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z zastrzeżeniem ust. 2-4.

2. Zmiany umowy dopuszczalne są w następujących przypadkach:

1) wprowadzenia zmiany wynikającej z zastosowania art. 144 ust. 1 pkt. 2-6 ustawy Pzp,

2) wprowadzenia zmian wynikających z zastosowania na potrzeby niniejszej umowy art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, w przypadkach określonych w ust. 3-4.

3. Poza warunkami wskazanymi w ust. 2 zmiana terminu lub miejsca wykonania przedmiotu umowy możliwa będzie w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy lub/i Zamawiającego, w szczególności takich jak:

1) wystąpienia siły wyższej. Przez siłę wyższą należy rozumieć zdarzenie nagłe, nadzwyczajne, zewnętrzne, nieprzewidziane i niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie niniejszej umowy na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności,

2) wystąpienia przyczyn technicznych, technologicznych,

3) wystąpienia przyczyn organizacyjnych, takich jak brak pełnego dostępu do jednej lub kilku lokalizacji wskazanych w niniejszej umowie jako miejsce dostawy.

4. Zmiana sposobu i zakresu wykonania przedmiotu zamówienia możliwa będzie w następujących przypadkach:

1) konieczności zrealizowania jakiejkolwiek części dostawy objętej przedmiotem umowy przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych niż wskazane w dokumentacji,

2) konieczności zmiany z uwagi na interes Zamawiającego wyspecyfikowanych parametrów, cech, wymiarów dostarczanych ………………….., gdyby ich zastosowanie w niezmienionym zakresie przewidzianym w opisie przedmiotu zamówienia groziło - z uwagi na zmienione okoliczności organizacyjne lub techniczne dotyczące pomieszczeń MCTiPZ i niemożnością korzystania z ………………….., utratą ich funkcjonalności, przydatności albo niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy,

3) konieczności zmiany zakresu przedmiotu umowy, jeżeli rezygnacja z danego wymagania lub zastąpienie go innym spowoduje zoptymalizowane dopasowanie przedmiotu umowy do potrzeb Zamawiającego.

5. Powyższe zmiany mogą być dokonane przed upływem terminu realizacji niniejszej umowy określonego w § 3 na pisemny wniosek. Wniosek winien zawierać szczegółowe uzasadnienie stosownie do zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę żądania zmiany.

6. Zamawiający dopuszcza także inne podobne zmiany umowy w przypadku, gdy zmiana pozostaje w bezpośrednim związku przyczynowo - skutkowym z wystąpieniem danych okoliczności i nie wykracza poza to co konieczne w celu przeciwdziałania skutkom takiej zmiany okoliczności.

7. Strony postanawiają, że wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.

**§ 10.**

**RĘKOJMIA ZA WADY FIZYCZNE I PRAWNE**

1. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za wady fizyczne i prawne wszelkich materialnych rezultatów wykonywanych przez siebie usług.
2. Przez wadę fizyczną rozumie się w szczególności jakąkolwiek niezgodność materialnych rezultatów usługi będącej przedmiotem umowy z opisem przedmiotu Umowy.

**§ 11.**

**ZMIANA STRON UMOWY**

1. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z Umowy, w całości lub w części bez pisemnie wyrażonej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do niezbywania zobowiązań płatniczych Zamawiającego osobom trzecim bez jego pisemnej zgody.

**§ 12.**

### ROZSTRZYGANIE SPORÓW

1. W razie powstania sporu na tle wykonywania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.

2. Reklamacje wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Zamawiającego.

3. Zamawiający ma obowiązek pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Wykonawcę roszczenia w terminie 21 dni kalendarzowych od daty zgłoszenia roszczenia.

4. Sądem właściwym w sprawach sporów mogących wyniknąć z niniejszej umowy jest sąd właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

**§ 13.**

**PRAWO WŁAŚCIWE, JĘZYK I EGZEMPLARZE UMOWY, ZMIANY UMOWY**

1. Umowa podlega prawu polskiemu i zgodnie z nim powinna być interpretowana.   
   W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U 2019 r., poz.1843) a w zakresie niesprzecznym z tymi przepisami - przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Każda zmiana postanowień niniejszej Umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
3. Strony zgodnie ustalają, iż zakazuje się zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
4. Niniejsza Umowa została zawarta w języku polskim, w dwóch egzemplarzach.

**§ 14.**

**ZAWIADOMIENIA**

1. Każde oświadczenie woli związane z realizacją niniejszej Umowy będzie przekazane przez jedną Stronę drugiej Stronie: listem poleconym, przesyłką kurierską na adres Strony lub faksem.
2. Zawiadomienie przekazane w sposób określony w ust. 2 skutkuje w momencie doręczenia go Stronie, w taki sposób aby mogła bez przeszkód zapoznać się z jego treścią.

Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:

Załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**