**Zamawiający:**

Miejskie Centrum Terapii i Profilaktyki Zdrowotnej

im. bł. Rafała Chylińskiego w Łodzi

92-320 Łódź, ul. Niciarniana 41

# **Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia dla zamówienia**

# **pn. „Kontynuacja budowy części budynku przeznaczonej dla osób w stanie intoksykacji w ramach rozbudowy i przebudowy części hostelu pozostałej po rozbiórce w ramach adaptacji i remontu hostelu przy ul. Przybyszewskiego 253 na potrzeby Miejskiego Centrum Terapii i Profilaktyki Zdrowotnej w Łodzi oraz wykonanie 1-go Etapu budowy Noclegowni w ramach projektu finansowanego ze środków UE pn. „PORT - Pomoc Opieka Ratunek Terapia - budowa noclegowni w Łodzi”**

**POSTĘPOWANIE W TRYBIE**

**PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO**

**Zatwierdzam**

**DYREKTOR**

**dr n. med. Krzysztof Kumański**

**Łódź, dnia 22.08.2019 r.**

Załączniki do specyfikacji stanowią jej integralną część.

I. Nazwa oraz adres zamawiającego.

**Miejskie Centrum Terapii i Profilaktyki Zdrowotnej**

**im. bł. Rafała Chylińskiego w Łodzi**

**92-320 Łódź, ul. Niciarniana 41**

II. Tryb udzielania zamówienia.

**PRZETARG NIEOGRANICZONY** o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (t.j. Dz. U. z z 2018, poz.1986) według procedury określonej w art. 24aa ustawy Prawo zamówień publicznych.  **-**  stosuje się przepisy ustawy prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz.U.2018.1986 t.j. z dnia 2018.10.16 z późn. zmianami)

**III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**1. Opis ogólny**.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót ogólnobudowlanych związanych z kontynuacją budowy części budynku przeznaczonej dla osób w stanie intoksykacji oraz wykonanie 1-go Etapu budowy Noclegowni na potrzeby Miejskiego Centrum Terapii i Profilaktyki Zdrowotnej w Łodzi, z siedzibą w Łodzi przy ul.Niciarnianej 41.

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest na terenie ogrodzonej działki w Łodzi przy ul.Przybyszewskiego 253. Działka ta znajduje się w narożniku ul.Przybyszewskiego i ul. Papierniczej, a wjazd na działkę prowadzi od strony ul. Papierniczej.

Kontynuacja budowy obiektu dla osób w stanie intoksykacji w poziomie parteru budynku, obejmować będzie swym zakresem wykonanie prac instalacyjnych oraz wykończeniowych. Część północna budynku, z dawnym węzłem centralnego ogrzewania, poddana będzie modernizacji w istniejących gabarytach.

Etap 1-szy budowy Noclegowni to nadbudowa piętra nad kontynuowaną budową obiektu dla osób w stanie intoksykacji wraz z wykonaniem dachu oraz dobudowa dwóch ewakuacyjnych klatek schodowych przy budynku dla osób w stanie intoksykacji.

**1.1. Stan istniejący.**

Zgodnie z pierwotną decyzją o pozwoleniu na budowę, zrealizowany jest stan surowy, otwarty budynku dla osób w stanie intoksykacji – część równoległa do ul. Papierniczej oraz część dobudowana od strony wschodniej. Zrealizowany obiekt to budynek parterowy, niepodpiwniczony składający się z dwóch części.

1.Budynek główny (wzdłuż ulicy) wykonano w technologii prefabrykowanej w zakresie

ścian zewnętrznych i wewnętrznych konstrukcyjnych, ścianek działowych oraz

stropów.

- Ściany zewnętrzne, żelbetowe ściany prefabrykowane wykonano jako warstwowe

o łącznej grubości 36 cm (żelbet gr.15 cm + warstwa izolacji gr. 15 cm + zewn.

warstwa betonu elewacyjnego gr. 6 cm).

- Ścianki działowe również prefabrykowane o gr. 6 cm.

- Stropy otworowe, prefabrykowane o gr. 15 cm (typu SMART).

- Zamontowano również żelbetowe, prefabrykowane płyty łóżek, trwale zamocowane

do ścian.

2. Część dobudowana od strony wschodniej, zrealizowana jest w w zakresie ścian

zewnętrznych z Porothermu gr. 25 cm (bez warstwy izolacyjnej).

- Ścianek działowych nie wykonano (przewidziane są w technologii murowanej).

- Stropy otworowe, prefabrykowane o gr. 15 cm (typu SMART ).

Ponadto wykonano podejścia podpodłogowe kanalizacji sanitarnej do sedesów podłogowych dla części przeznaczonej dla osób w stanie intoksykacji, oraz sanitarną kanalizację podpodłogową w pozostałej części budynku. Warstwa posadzkowa wykonana jest do poziomu podłoża betonowego .

Wykonano również przyłącza:

- energii elektrycznej od strony ul. Przybyszewskiego

- wody, z rur PE-HD Ø 65 mm, włączonych do istniejących rur żeliwnych Ø 150 mm, od północnej strony działki

- kanalizacji sanitarnej D 400 mm, i deszczowej z rur PVC Ø 160 mm włączonych do istniejących D1200mm, od ul. Papierniczej zakończone studzienkami na terenie działki.

**1.2. Parametry techniczne.**

1. Budynek główny:

* długość : 50,33 m
* szerokość: 8,50 m
* pow. zabudowana: 429,20 m2

2. Część dobudowana:

* długość : 29,33 m
* szerokość: 6,30 m
* pow. zabudowana: 185,40 m2

**1.3. Stan projektowany.**

1.3.1. W istniejącym parterowym budynku , zrealizowanym w stanie surowym

otwartym będą kontynuowane prace budowlane(instalacyjne i wykończeniowe)

mające na celu zakończenie wszystkich robót.

1.3.2. Nad traktem budynku wzdłuż ulicy zaprojektowano nadbudowę piętra dla potrzeb

Noclegowni (1-szy Etap realizacji).

1.3.3. Nad częścią parteru Izby dobudowaną od strony działki należy nadbudować

fragment piętra również dla potrzeb Noclegowni (1-szy Etap realizacji).

1.3.4. Do parterowego budynku zrealizowanego w stanie surowym, otwartym należy

dobudować dwie klatki schodowe, jako komunikację na nadbudowane piętro

Noclegowni (1-szy Etap realizacji).

**2. Opis szczegółowy.**

**2.1. Prace do wykonania w budynku dla osób w stanie intoksykacji.**

2.1.1. Prace związane z wyburzeniem fragmentów wykonanych elementów wraz z

zamurowaniem otworów (wg rzutu parteru w proj. Architektury ).

2.1.2. Wykucie otworów na drzwi i okienko w istn. ściankach prefabrykowanych.

2.1.3. Projektowane, murowane ścianki działowe, montaż drzwi i okien.

2.1.4. Poziomy instalacji wody, wentylacji i elektryczności prowadzone będą

w przestrzeni sufitu podwieszonego, pod stropem korytarza.

Instalacje wody zimnej, socjalnej ciepłej i cyrkulacji w zakresie poziomów

i pionów oraz podejść do baterii zaprojektowano z rur , kształtek systemu

KAN-therm Inox, ( rury z cienkościennej stali stopowej, nierdzewnej PN 16.

Średnice rur to Ø15x1 mm; Ø18x1 mm; Ø22x1,2 mm; Ø35x1,5 mm;

42x1,5 mm; Ø 54x 1,5 mm. Rozprowadzenie poziomów instalacji

hydrantowej i wody socjalnej pod stropem parteru i piętra w izolacji

termicznej. Piony prowadzone w wydzielonych szachtach z dostępem od

strony korytarza, z zaworami odcinającymi kulowymi do spłukiwania misek

ustępowych w pom. „pacjentów”. Pozostałe piony i rozprowadzenia do

przyborów sanitarnych należy prowadzić w bruzdach w izolacji thermaflex.

Na odgałęzieniach cyrkulacyjnych montować zawory regulacyjne MTCV B Danfoss. Zabezpieczenie p. pożarowe stanowią hydranty Ø 25 mm wewnętrzne, zamontowane w szafkach hydrantowych naściennych.

Przewody kanalizacji sanitarnej , podejścia do urządzeń i przyborów sanitarnych, piony należy wykonać z rur PVC HT plus (PP) prod. Wavin Buk.

Na wylocie pionu kanalizacji sanitarnej, na poziomie dachu zamontować wywiewkę z PVC a w dolnej części czyszczaki typu RE.

2.1.5. Wykucie otworów w ścianach prefabrykowanych nad drzwiami pomieszczeń oraz

przekucia w stropie dla potrzeb wentylacji mechanicznej.

2.1.6. Instalacja elektryczna prowadzona będzie w kanałach stropowych; od strony

korytarza przekucie kanału stropowego nad pomieszczeniem oraz wykucie

otworów w pomieszczeniu na przeprowadzenie kabla.

2.1.7. Instalację centralnego ogrzewania zaprojektowano jako wodne (pracujące

w układzie zamkniętym), podłogowe w pomieszczeniach „ pacjentów” oraz

ogrzewanie w systemie trójnikowym, z zastosowaniem grzejników płytowych

i drabinkowych w pozostałych pomieszczeniach.

W instalacji ogrzewania podłogowego i trójnikowego zastosowano system rurowy

TECEflex Strzelin. Poszczególne obwody grzewcze będą zasilane z rozdzielaczy

obwodowych w szafkach natynkowych. Do połączenia rozdzielaczy c.o.

zamontowanych w szafkach rozdzielaczowych z układem pompowym węzła

cieplnego, zaprojektowano poziomy zasilające układane nad stropem

podwieszonym korytarzy. Poziom ten należy wykonać z rur stalowych

cienkościennych ocynkowanych z zewnątrz.

2.1.8. We wszystkich pomieszczeniach zaprojektowano wentylację mechaniczną

natomiast klimatyzację w części pomieszczeń.

2.1.9. Instalacje elektryczne: oświetlenie górne nocne i dzienne, ewakuacyjne

(oprawy antywandaliczne), system inst. przyzywowej, system monitoringu

(czujnik ruchu w pom. „pacjentów” zintegrowany z kamerą);inst. komputerowa.

Układ zasilania obiektu od strony PGE pozostaje bez zmian. Układ pomiarowy

mocy czynnej, zlokalizowano w skrzynce zestawu złączowo- pomiarowego

ZK/TLP na zewnątrz obiektu w linii rozgraniczającej. Z istniejącego zestawu TLP

należy wyprowadzi projektowany kabel YKY 5x35,0 mm2/1,0 kV do szafki

zewnętrznej, zlokalizowanej przy ZK o wym. 800x600x250.

W szafce nastąpi rozdział wewnętrznych linii zasilających na częśc podstawową

Zasilającą rozdzielnie TGE oraz na część p.pożarową RG-P.POŻ zasilaną

kablem energetycznym ognioodpornym (N) FE180/E , 5x 10 mm2/0,6/1kV.

W szafce zewnętrznej projektuje się stycznik z cewką wzrostową oraz przekaźnik

kolejności faz 16A.Przyciski GW i P.POŻ. zlokalizowano równolegle w głównych

wejściach dla wydzielonych funkcyjnie obszarów.

Oświetlenie podstawowe zaprojektowano ze źródłami LED. Instalacje należy

wykonać przewodem YDYp żox1,5/2,5 mm2 układanym pod tynkiem i w

korytkach kablowych (powyżej stropu podwieszonego).

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne należy zamontować we wszystkich

pomieszczeniach ( zasilanie HDGs 3x2,5 mm2/PH90).

Ponadto do wykonania będzie instalacja gniazd wtykowych do celów ogólnych,

inst. zasilania wentylacji, inst. przepięciowa, uziemienia, przyzywowa,

inst. telefoniczna i komputerowa, inst. telewizji CCTV i czujników ruchu – PIR,

inst. odgromowa

2.1.10. Roboty wewnętrzne wykończeniowe: na ścianach prefabrykowanych należy

wykonać hydroizolację; malowanie farbami odpornymi na płyny ustrojowe

oraz na środki chemiczne.

Na ścianach murowanych przewidziano tynki cementowo – wapienne kat.2

oraz tynk gipsowy, maszynowy.

Na ściany w łazienkach, wc, gabinetach lekarzy, pomieszczeniach

porządkowych należy wykonać glazurę do pełnej wysokości pomieszczeń

W korytarzach przewidziano sufity podwieszone z rastrami 60x60 cm.

2.1.11. Roboty elewacyjne: ściana zachodnia izby oraz część wschodniej (wykonane

z elementów prefabrykowanych mają wykończenie z betonu

architektonicznego. Na oknach ściany zachodniej zaprojektowano dekoracyjne

osłony z siatki cięto – ciągnionej, malowanej na kolor szaro – niebieski.

Ściany części dobudowanej oraz fragmenty ścian szczytowych budynku

głównego zaprojektowano jako murowane z dociepleniem ze styropianu oraz

z wełny mineralnej szczytu północnego.

**2.2. Prace do wykonania w ramach 1-go Etapu budowy Noclegowni.**

2.2.1. Z uwagi na niewystarczającą nośność stropu SMART w osiach C – D /4\* - 9\*

należy wykonać ramę stalową jako dodatkową podporę dla przeciętych paneli.

Rama składa się z dwuwspornikowego rygla z 2IPE240 i 3 słupów HEB200

stojących na żelbetowych stopach fundamentowych o wymiarach

90 x 90 x 60 cm z betonu klasy C25/30, posadowionych na głębokości – 1,15 m.

2.2.2. Ściany zewnętrzne nadbudowy piętra nad Izbą, zaprojektowano jako

warstwowe, murowane z Porothermu gr. 19 cm, klasy 15 na zaprawie zwykłej

klasy M5. Stanowią one wypełnienie szkieletu żelbetowego wykonanego z

rdzeni 15 x 40 cm wspierających rygle podpierające wiązary dachowe.

Rygle19 x 55 cm w osi A oraz 19 x 40 w osi C są jednocześnie usztywnieniem

podłużnym budynku.

2.2.3. Dach o konstrukcji wiązarów stalowych zaprojektowano o pokryciu z papy

termozgrzewalnej na płytach OSB gr.22 mm, dla których wsparciem są płatwie

ciągłe z rur RK 100 x 100 x 4 w rozstawie max. co 100cm.

Wiązary z RK 140x100x5 mmm oparte są głównie na rdzeniach żelbetowych i częściowo na ryglach w osiach A i C.

W osiach C i D / 2\* - 4\* należy wykonać konstrukcję dachu z jednoprzęsłowych

krokwi z dwuteownika HEA180 opartych na wspornikach z rdzeni w osi C oraz

na wieńcu o wymiarach przekroju 25 x 25 cm w osi D.

Nad łącznikiem zaprojektowano dach stalowy z wiązarów kratowych z rur

RK140 x 100 x 5 mm i 80 x 80 x4,5 mm. Oparciem dla wiązarów są głównie

rdzenie i częściowo rygle w osi C oraz wieniec 25x40 w osi D.

Elementy stalowe należy oczyścić do stopnia czystości Sa-2 i pomalować

2 x farbą podkładową, antykorozyjną i 2x pomalować farbą nawierzchniową.

2.2.4. W osiach 1 i 24 należy wykonać ściany szczytowe z ogniomurem wyniesionym

ponad połać dachu, usztywnione rdzeniami 25 x 25 cm i zwieńczone wieńcami

25 x 25 cm. Ściany szczytowe wraz ze szkieletem ścian podłużnych i ryglem

w osi B, są usztywnieniem budynku w poziomie dachu.

2.2.5. Do nadbudowywanego budynku Izby w zakresie 1-go Etapu realizacji

Noclegowni, dobudowano dwie wolnostojące klatki schodowe.

* Klatka K2 w osiach 1\*-1/A-C, jako jednobiegowa, żelbetowa płyta dwuprzęsłowa, oparta na belce wspornikowe 25x45 cm i wieńcu

25x30 cm w osi A.

* Klatka K3 w osiach 11\*-12\*/C-E\*, jako żelbetowa, płytowa ze spocznikami

grubości 18 cm, opartymi na ścianach podłużnych oraz biegami płytowymi

o gr. 15 cm po dwa na kondygnację, ze żwirobetonu C25/30 zbrojonego

stalą A-IIIN (B500SP).

* Ściany zewnętrzne obu klatek schodowych zaprojektowano jako warstwowe, murowane z Porothermu gr. 19 cmm klasy 15 na zaprawie zwykłej klasy M5, wzmocnione rdzeniami 19x30 cm i 19x40 cm.
* Stropodachy nad klatkami należy wykonać jako żelbetowe o gr. 12 cm w osiach 1\*-1/A-C i gr.15 cm w osiach 11\*-12\*/C-E\*.
* Fundamenty pod klatki schodowe należy wykonać w postaci żelbetowych ław fundamentowych o wymiarach przekroju poprzecznego 60x40 cm,

z zamontowanymi starterami do rdzeni żelbetowych.

2.2.6. Instalacje wody zimnej, socjalnej ciepłej i cyrkulacji w zakresie poziomów

i pionów oraz podejść do baterii zaprojektowano z rur , kształtek systemu

KAN-therm Inox, ( rury z cienkościennej stali stopowej, nierdzewnej PN 16.

Średnice rur to Ø15x1 mm; Ø18x1 mm; Ø22x1,2 mm; Ø35x1,5 mm;

42x1,5 mm; Ø 54x 1,5 mm. Rozprowadzenie poziomów instalacji

hydrantowej i wody socjalnej pod stropem parteru i piętra w izolacji

termicznej. Piony i rozprowadzenia do przyborów sanitarnych należy

prowadzić w bruzdach w izolacji thermaflex FRZ gr. 6 mm.

Na odgałęzieniach cyrkulacyjnych montować zawory regulacyjne MTCV B

Danfoss. Zabezpieczenie p. pożarowe stanowią hydranty Ø 25 mm

wewnętrzne, zamontowane w szafkach hydrantowych naściennych.

Przewody kanalizacji sanitarnej , podejścia do urządzeń i przyborów

sanitarnych, piony należy wykonać z rur PVC HT plus (PP) prod.

Wavin Buk.

Na wylocie pionu kanalizacji sanitarnej, na poziomie dachu zamontować

wywiewkę z PVC a w dolnej części czyszczaki typu RE.

2.2.7. Instalację centralnego ogrzewania zaprojektowano jako wodne (pracujące

w układzie zamkniętym), podłogowe w pomieszczeniach dla osób bezdomnych

oraz ogrzewanie w systemie trójnikowym, z zastosowaniem grzejników

płytowych i drabinkowych w pozostałych pomieszczeniach.

W instalacji ogrzewania podłogowego i trójnikowego zastosowano system rurowy

TECEflex Strzelin. Poszczególne obwody grzewcze będą zasilane z rozdzielaczy

obwodowych w szafkach natynkowych. Do połączenia rozdzielaczy c.o.

zamontowanych w szafkach rozdzielaczowych z układem pompowym węzła

cieplnego, zaprojektowano poziomy zasilające układane nad stropem

podwieszonym korytarzy. Poziom ten należy wykonać z rur stalowych

cienkościennych ocynkowanych z zewnątrz.

2.1.8. Instalacje elektryczne: oświetlenie górne nocne i dzienne, ewakuacyjne

(oprawy antywandaliczne), system inst. przyzywowej, system monitoringu

(czujnik ruchu w pom. „pacjentów” zintegrowany z kamerą);inst. komputerowa

Oświetlenie podstawowe zaprojektowano ze źródłami LED. Instalacje należy

wykonać przewodem YDYp żox1,5/2,5 mm2 układanym pod tynkiem i w

korytkach kablowych (powyżej stropu podwieszonego).

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne należy zamontować we wszystkich

pomieszczeniach ( zasilanie HDGs 3x2,5 mm2/PH90).

Ponadto do wykonania będzie instalacja gniazd wtykowych do celów ogólnych,

inst. zasilania wentylacji, inst. przepięciowa, uziemienia, przyzywowa,

inst. telefoniczna i komputerowa, inst. telewizji CCTV i czujników ruchu – PIR,

inst. odgromowa .

2.2.9. Roboty wykończeniowe wewnętrzne. Na ścianach murowanych

przewidziano tynki zwykłe kat. II, jednowarstwowe z gipsu Nidalit gr.10 mm.

Na ściany w łazienkach, wc, gabinetach lekarzy, pomieszczeniach

porządkowych należy wykonać glazurę do pełnej wysokości pomieszczeń.

Ściany malowane dwukrotnie farbami lateksowymi odpornymi na szorowanie.

W korytarzach przewidziano sufity podwieszone z rastrami 60x60 cm.

2.2.10.Roboty elewacyjne. Docieplenie ścian płytami z wełny mineralnej gr. 15 cm

oraz płytami ze styropianu gr.15 cm. Wykonanie tynku cienkowarstwowego

dekoracyjnego barwionego w masie.

**3. Uwagi końcowe.**

3.1. Szczegółowy wykaz robót do wykonania w ramach niniejszego zamówienia

określony został w przedmiarach robót (kosztorys nakładczy), stanowiących

załączniki od nr 10 do 19 do SIWZ.

3.2. Podział na Etapy realizowanego obiektu przedstawiono na schematach

wyjaśniających zakres kosztorysów, będących załącznikiem nr 20 do SIWZ.

3.3. Realizacja 2-go Etapu budowy Noclegowni będzie na podstawie

odrębnego zamówienia.

3.4. Istnieje możliwość dokonania wizji lokalnej na terenie przedmiotowej

nieruchomości.

**II. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin realizacji zamówienia: do 31.08.2020 r.

**III. WARUNKI KONIECZNE DO SPEŁNIENIA PRZEZ WYKONAWCÓW**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1. **Nie podlegają wykluczeniu;**

Brak podstaw do wykluczenia zostanie zweryfikowany na podstawie przedłożonego wraz z ofertą oświadczenia – wg wzoru na załączniku nr 2 do SIWZ.

1. **Spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:**
2. **Kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,**

Warunek zostanie wstępnie spełniony jeżeli Wykonawca wraz z oferta przedłoży podpisane oświadczenie – wg wzoru na załączniku nr 3 do SIWZ.

1. **Sytuacji ekonomicznej i finansowej**

Warunek zostanie wstępnie spełniony jeżeli Wykonawca wraz z oferta przedłoży podpisane oświadczenie – wg wzoru na załączniku nr 3 do SIWZ.

1. **Zdolności technicznej i zawodowej.**

**- Wykonawcy:**

Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca, wykaże że okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, wykonał lub wykonuje co najmniej 2 zamówienia o podobnym charakterze o wartości min. 5 000 000,00 zł brutto każda.

1. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

**IV. Fakultatywne podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy PZP**.

1. **Zamawiający wykluczy z przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wykonawcę:**
2. w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2017, poz. 1508 ze zmianami) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2017, poz. 2344 ze zmianami);
3. który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
4. jeżeli wykonawca lub osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp, uprawnione do reprezentowania wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2–4 ustawy Pzp z:
5. zamawiającym,

b. osobami uprawnionymi do reprezentowania zamawiającego,

c. członkami komisji przetargowej,

d. osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a

- chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu**;**

1. który z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4 ustawy Pzp, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;
2. wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3000 złotych.

V. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie zobowiązani są dostarczyć Wykonawcy w celu wykazania braku podstaw wykluczenia oraz potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

1.W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia z art. 24 ust. 1 oraz 24 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych należy złożyć: a)Wypełnione oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – wg wzoru na załączniku nr 2 do SIWZ.

2. W celu wstępnego wykazania spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu:

a)Wypełnione oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu - wg wzoru na załączniku nr 3 do SIWZ.

3.Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia – wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 4 do SIWZ.

VI. Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona zobowiązany jest w terminie 5 dni do złożenia aktualnych na dzień złożenia oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, spełnienie przez oferent wymagań określonych przez Zamawiającego w SIWZ, potwierdzających brak podstaw do wykluczenia.

1. Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza w przedmiotowym postępowaniu, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia, na wezwanie Zamawiającego, złoży następujące dokumenty:

a) Odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej , jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy.

b) Wykaz dwóch robót o podobnym charakterze o wartości min. 5 000 000,00 zł brutto każda (załącznik nr 6 do SIWZ).

c) Polisa, a przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej (kontraktowej i deliktowej) w zakresie prowadzonej działalności o sumie gwarancyjnej nie niższej niż 5 500 000 zł.

d) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie wg wzorów na załączniku nr 2 oraz nr 3 do SIWZ składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnienie warunków udziału oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

e) Dokumenty sporządzone w języku obcym będą składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.

f) Dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu będą składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

g) Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 3: lit. a) – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

h) Jeżeli w kraju w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów , o których mowa w ust 1, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, że wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.

i) W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Komisja przetargowa może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

j) Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

k) Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających brak podstaw do wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, jeżeli zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 oraz z 2016 r. poz. 352) . **W takiej sytuacji wykonawca zobligowany jest do wskazania Zamawiającemu sygnatury postępowania, w którym wymagane dokumenty lub oświadczenia się znajdują.**

**VII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów.**

1. W niniejszym postępowaniu oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, dokumenty oraz informacje Wykonawcy przekazują **za pomocą poczty elektronicznej:** [**mczp@mczp-lodz.pl**](mailto:mczp@mczp-lodz.pl)Zamawiający przekazuje informacje za pośrednictwem poczty elektronicznej z zastrzeżeniem pkt. 3.

Zawsze dopuszczalna jest forma pisemna.

1. Forma pisemna zastrzeżona jest dla składania oferty wraz z załącznikami, w tym oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz pełnomocnictw.
2. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania wiadomości przez Wykonawcę, Zamawiający domniema, iż pismo wysłane przez Zamawiającego na pocztę elektroniczną zostało mu doręczone w sposób, który umożliwił Wykonawcy zapoznanie się z treścią pisma.

**VIII. Wymagania dotyczące wadium.**

Zamawiający nie wymaga wadium.

**IX. Termin związania ofertą.**

**1.** Termin związania ofertą w niniejszym postępowaniu wynosi **30 dni.**

**2.** Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

**3.** Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**X. Opis sposobu przygotowania oferty.**

1. **Oferta powinna zostać sporządzona według wzoru formularza ofertowego, stanowiącego załącznik nr 1 do SIWZ.**
2. **Do oferty należy dołączyć:**
3. **wypełnione wstępne oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – wg wzoru na załączniku nr 3 do SIWZ,**
4. **wypełnione wstępne oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia – wg wzoru na załączniku nr 2 do SIWZ,**
5. **ewentualne pełnomocnictwo, określające zakres umocowania podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy,**
6. Zaleca się aby oferta wraz ze wszystkimi załącznikami była spięta w sposób uniemożliwiający jej zdekompletowanie.
7. Ofertę sporządza się w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Zaleca się aby każda ze stron oferty była ponumerowana i zaparafowana przez Wykonawcę lub osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
9. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami musi być podpisana przez Wykonawcę lub osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Pełnomocnictwo powinno być dołączone do oferty o ile nie wynika z innych załączonych dokumentów. Pełnomocnictwo powinno być złożone w oryginale, notarialnie potwierdzonej kopii.
10. Zaleca się załączenie przez osoby fizyczne składające ofertę, dokumentów, z których będzie wynikało upoważnienie do podpisania oferty.
11. Poprawki powinny być naniesione czytelnie i sygnowane podpisem Wykonawcy lub osoby/osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawcy.
12. Wykonawca winien umieścić ofertę wraz z załącznikami w zamkniętej kopercie zaadresowanej na adres:

**Miejskie Centrum Terapii i Profilaktyki Zdrowotnej**

**im. bł. Rafała Chylińskiego w Łodzi**

**92-320 Łódź, ul. Niciarniana 41**

**Na kopercie należy umieścić:**

1. **Nazwę i adres wykonawcy,**

Napis ,,Kontynuacja budowy części budynku przeznaczonej dla osób w stanie intoksykacji w ramach rozbudowy i przebudowy części hostelu pozostałej po rozbiórce w ramach adaptacji i remontu hostelu przy ul. Przybyszewskiego 253 na potrzeby Miejskiego Centrum Terapii i Profilaktyki Zdrowotnej w Łodzi oraz wykonanie 1-go Etapu budowy Noclegowni w ramach projektu finansowanego ze środków UE pn. „PORT - Pomoc Opieka Ratunek Terapia - budowa noclegowni w Łodzi”.

2) Nie otwierać przed dn**. 10.09.2019 r. godz. 13.00**”

1. Wykonawca przed upływem terminu składania ofert może wycofać swoją ofertę poprzez wysłanie informacji do Zamawiającego o wycofaniu swojej oferty, pod warunkiem, iż informacja ta dotrze do Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.
2. Informacje zawarte w ofercie, które stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U.2019.1010 t.j. z dnia 2019.05.30 z późn. zm.), co do których Wykonawca zastrzegł – nie później niż w terminie składania ofert – że nie mogą być udostępnione, muszą być oznaczone klauzulą „Tajemnica przedsiębiorstwa”. Zaleca się, aby dokumenty te były spięte w sposób pozwalający na ich oddzielenie od reszty oferty.
3. Wykonawca ponosi koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

**XI. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert.**

1. Ofertę należy złożyć w Sekretariacie siedziby Zamawiającego –

Miejskie Centrum Terapii i Profilaktyki Zdrowotnej

im. bł. Rafała Chylińskiego w Łodzi

92-320 Łódź, ul. Niciarniana 41

1. **Termin składania ofert upływa dnia 10.09.2019 r. o godzinie 12.30.**
2. Oferty otrzymane po tym terminie zostaną zwrócone niezwłocznie bez ich otwierania.
3. Oferty zostaną otwarte w dniu **10.09.2019 r.** o **godzinie 13.00** w siedzibie Zamawiającego przy ulicy Niciarnianej 41
4. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poinformuje Wykonawców, jaką kwotę zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Zamawiający poda Wykonawcom do wiadomości:
7. Nazwę i adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana.
8. Cenę oferty.

**XII. Sposób obliczenia ceny oferty.**

**Cena oferty wynikać będzie z ryczałtu.**

Cenę ryczałtową należy obliczyć w ściśle w oparciu o załączony do SIWZ przedmiar robót.

**XIII. KRYTERIA OCENY OFERT**

Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | KRYTERIUM | WAGA |
| 1. | *Cena* | 60 % |
| 2. | *Termin realizacji zamówienia* | 20 % |
| 3. | *Termin gwarancji i rękojmi* | 20% |

Oceny ofert w zakresie przedstawionych powyżej kryteriów zostaną dokonane według następujących zasad:

**Cena** zostanie obliczona wg. następującej formuły:

cena podana w najtańszej ofercie

PC = x waga kryterium (60)

cena podane w badanej ofercie

**Termin realizacji zamówienia nie może być dłuższy niż 31.08.2020 r.**

**Termin realizacji zamówienia**

Oferty będą punktowane wg poniższej zasady:

Zrealizowanie zamówienia do 31.08.2020 r. – 0 pkt.

Zrealizowanie zamówienia do 31.07.2020 r – 10 pkt

Zrealizowanie zamówienia do 15.07.2020 r – 20 pkt

**Termin gwarancji i rękojmi** zostanie obliczona wg. następującej formuły:

Wykonawca udzieli łącznej gwarancji i rękojmi na **roboty budowlano-instalacyjne oraz na urządzenia i pozostałe elementy wyposażenia** licząc w miesiącach od daty zakończenia realizacji zamówienia i podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy **(nie mniej niż 60 m-cy**). Warunki gwarancji zgodnie z opisem w SIWZ

Gwarancja do 60 miesięcy – 0 pkt.

Gwarancja od 61 miesięcy do 72 miesięcy – 5 pkt.

Gwarancja od 73 miesięcy do 84 miesięcy – 10 pkt.

Gwarancja od 85 do 96 miesięcy – 15 pkt.

Gwarancja od 97 i powyżej – 20 pkt.

Uzyskana z wyliczenia ilość punktów zostanie ostatecznie zaokrąglona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku .

**XIV. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy, wzór umowy.**

Zamawiający wymaga aby Wykonawca zawarł z nim umowę o zamówienie publiczne na warunkach określonych w projektach umów, stanowiących załączniki nr 5 do SIWZ.

**XV. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.**

Zasady wnoszenia środków ochrony prawnej w niniejszym postępowaniu regulują przepisy Działu VI ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r., poz.1986).

**CZĘŚĆ SZCZEGÓLNA**

**XVI. Zasady zwracania się Wykonawców o udzielenie wyjaśnień do treści SIWZ i udzielania przez Zamawiającego tych wyjaśnień.**

1. Każdy uczestnik postępowania ma prawo zwrócić się do Komisji przetargowej o wyjaśnienie treści niniejszej SIWZ. Komisja przetargowa udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SWIZ wpłynął nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu do składania ofert.

2. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt. 1, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

**XVII. Zasady i tryb wyboru oferty najkorzystniejszej.**

1. Wyboru najkorzystniejszej oferty dokonuje Komisja przetargowa po uprzednim sprawdzeniu i ocenie ofert na podstawie kryteriów oceny określonych w pkt XIII niniejszej SIWZ.

2. Komisja przetargowa poprawi w ofertach omyłki o których mowa w art. 87 ust 2 ustawy PZP niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

3. Oferta wykonawcy zostanie odrzucona w przypadku wystąpienia którejkolwiek z przesłanek określonych w art. 89 ust 1 ustawy PZP

4. Zamawiający unieważni postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w przypadku wystąpienia którejkolwiek z przesłanek określonych w art. 93 ustawy PZP.

**XVIII. Termin zawarcia umowy.**

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany będzie do zawarcia umowy w terminie określonym przez zamawiającego, nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej za pośrednictwem poczty elektronicznej, z zastrzeżeniem sytuacji określonej w art. 94 ust. 2 pkt. 1) lit. a oraz pkt. 3) ustawy PZP.

2. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza będzie uchylał się od zawarcia umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, chyba, że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.

**XIX. Pozostałe informacje.**

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

3. Zamawiający przewiduje dokonywanie zmian w umowie. Okoliczności dokonywania zmian w umowie zawartej z Wykonawcą wymienione zostały w projekcie umowy, stanowiącej załącznik 5 do SIWZ.

4. W przypadku gdy wartości podane przez Wykonawców na oświadczeniach i dokumentach, o których mowa w pkt III SIWZ, podane będą w walucie innej niż PLN, Zamawiający przeliczy te wartości na PLN przyjmując średni kurs NBP danej waluty na dzień wszczęcia postępowania.

5. Wszelkie nieuregulowane w niniejszym SIWZ czynności, uprawnienia, obowiązki Wykonawców i Zamawiającego, których ustawa nie nakazała zawierać Zamawiającemu w SIWZ, a które mogą przyczynić się do właściwego przebiegu postępowania, reguluje ustawa PZP.

6. Zamawiający przewiduje dokonanie zmian umowy w toku jej realizacji w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 144 oraz art. 67 ust.1 pkt 6 u.p.z.p. (Dz.U.2018.1986 t.j. z dnia 2018.10.16)

**WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW DO SIWZ**

1. Formularz ofertowy (Załącznik 1 do SIWZ).
2. Wstępne oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia (Załącznik 2 do SIWZ).
3. Wstępne oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (Załącznik 3 do SIWZ).
4. Oświadczenie o przynależności do grupy kapitałowej (Załącznik 4 do SIWZ).
5. Projekt umowy (Załącznik nr 5 do SIWZ.).
6. Wykaz Wykonanych Zamówień (Załącznik 6 do SIWZ).
7. Wykaz „osób funkcyjnych i podmiotów które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia” – (Załącznik Nr 7 do SIWZ).
8. Wzór zobowiązania podmiotów trzecich (Załącznik 8 do SIWZ).
9. Wzór oświadczenia o powierzeniu części wykonania części zamówienia podwykonawcom (Załącznik 9 do SIWZ).
10. – 19. Przedmiary robót – (załącznik Nr 10-19 do SIWZ).
11. Dokumentacja techniczny robót (załącznik nr 20 do SIWZ)
12. Specyfikacje techniczne (załącznik nr 21 do SIWZ)
13. Dokumentacja techniczna – konstrukcja (załącznik nr 22 do SIWZ)
14. Dokumentacja techniczna – architektura (załącznik nr 23 do SIWZ)
15. Dokumentacja techniczna – instalacje elektryczne (załącznik nr 24 do SIWZ)
16. Dokumentacja techniczna – wentylacja (załącznik nr 25 do SIWZ)
17. Dokumentacja techniczna – wod.-kan. (załącznik nr 26 do SIWZ)
18. Dokumentacja techniczna – c.o. (załącznik nr 27 do SIWZ)