

POUCZENIE

1. Osoba składająca oświadczenie majątkowe wypełnia dwie jego integralne części: w części A oświadczenia zawarte są informacje dotyczące stanu majątkowego, w części B zaś informacje dotyczące daty i miejsca urodzenia, numeru PESEL, adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości – niepodlegające publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej w zakresie określonym w art. 57a ust. 11 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej.
2. Osoba składająca oświadczenie majątkowe jest zobowiązana do zgodnego z prawdą, starannego i zupełnego wypełnienia każdej z rubryk oświadczenia znajdujących się w poszczególnych jego częściach (oznaczonych lit. A i cyframi rzymskimi albo lit. B) oraz punktach i pozycjach tabel (oznaczonych cyframi arabskimi), kierując się treścią zamieszczonych objaśnień.
3. Jeżeli poszczególne części i punkty oświadczenia nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy skreślić niewłaściwe sformułowanie w nich zawarte.
4. W przypadku wyczerpania miejsca przewidzianego w formularzu na podanie informacji w ramach poszczególnych części, punktów lub pozycji, do oświadczenia należy dołączyć arkusze formatu A-4 zawierające: uzupełnienie wymaganych informacji w układzie i stopniu szczegółowości określonych we właściwych punktach oświadczenia, oznaczone formularza oświadczenia, części, punktu i pozycji, do których odnoszą się te informacje, oraz datę i podpis składającego oświadczenie.

OŚWIADCZENIE O STANIE MAJĄTKOWYM

OSOBY PEŁNIĄCEJ FUNKCJĘ ORGANU PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a),

Kozimierz Jan Stafiej

(imię/imiiona i nazwisko, nazwisko rodowe)

pełniący(a) służbę

w Komendzie Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Toruniu
przy ulicy Legionów 70/76 na stanowisku komendant

(miejsce(a) pełnienia służby — nazwa i adres oraz stanowisko służbowe lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2013 r. poz. 1340, z późn. zm.), składając oświadczenie o stanie majątkowym zgodnie z art. 57a tej ustawy¹⁾:

¹⁾ We właściwy kwadrat wpisać znak X oraz uzupełnić odpowiednie dane.

w związku z nawiązaniem stosunku służbowego Komendant Miejski PSP powołany
na stanowisko z dniem 01 lutego 2004r. Deumję 6/04
(należy podać stanowisko lub funkcję oraz datę ich objęcia)

według stanu na dzień 31 grudnia roku poprzedniego, tj. 2017 r.
(należy podać rok, za który składane jest oświadczenie majątkowe)

w związku z rozwiązaniem stosunku służbowego nie dotyczy
(należy podać stanowisko lub funkcję oraz datę opuszczenia stanowiska lub zaprzestania pełnienia funkcji)

w związku z żądaniem przełożonego uprawnionego do mianowania lub powołania
nie dotyczy
(należy podać dzień, na który składane jest oświadczenie)

podaję według stanu na określony powyżej dzień następujące informacje o składnikach majątku posiadanych na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej oraz poza jej granicami.

I

1. Posiadam domy, mieszkania lub inne nieruchomości/~~nie posiadam domów, mieszkań lub innych nieruchomości*~~
(nie dotyczy gospodarstwa rolnego – informacje w tym zakresie należy podać w pkt 2)

Poz.	Zakres informacji	Nieruchomość 1.	Nieruchomość 2.	Nieruchomość 3.
1	Opis nieruchomości (dom, mieszkanie, lokal użytkowy, plac, działka – rodzaj zabudowy, garaż, hala, magazyn, inne – wymieniść)	Z uwagi na fakt posiadania 7 szt. mieszkań informacja w uzupełnieniu załącznik nr 1 do oświadczenia		
2	Powierzchnia nieruchomości w m ²			
3	Wskazanie, czy nieruchomość należy do majątku osobistego osoby składającej oświadczenie czy do majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową			
4	Tytuł prawny do władania nieruchomością (własność, współwłasność: małżeńska lub z osobą trzecią – wielkość udziału, udział we wspólnocie gruntowej, spółdzielcze własnościowe prawo, inny tytuł – wymieniść)			
5	Forma nabycia nieruchomości (kupno, spadek, darowizna, zamiana, zniesienie współwłasności, zasiedzenie, inna forma – wymieniść)			

* Niewłaściwe skreślić.

6	<p>Wartość nieruchomości z ostatniego posiadanego dokumentu określającego tę wartość albo – w przypadku braku takiego dokumentu – data i cena nabycia z aktu notarialnego lub innego dokumentu stwierdzającego nabycie nieruchomości (należy podać rodzaj i datę wydania tych dokumentów).</p> <p>W przypadku braku wymienionych dokumentów podać opis nieruchomości i przybliżoną datę jej nabycia lub wybudowania</p>			
---	---	--	--	--

2. ~~Posiadam gospodarstwo rolne~~/nie posiadam gospodarstwa rolnego*:

Poz.	Zakres informacji	Gospodarstwo rolne 1.	Gospodarstwo rolne 2.
1	Forma gospodarstwa rolnego, kierunek prowadzonej w gospodarstwie rolnym produkcji rolnej		
2	Powierzchnia gruntów rolnych gospodarstwa rolnego w ha		
3	Rodzaj zabudowy (dom, budynki gospodarcze, np. stajnia, stodoła, inne – wymienić)		
4	Powierzchnia wskazanych wyżej budynków w m ²		
5	Wskazanie, czy gospodarstwo należy do majątku osobistego osoby składającej oświadczenie czy do majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową		
6	Tytuł prawny do władania gospodarstwem (własność, współwłasność: małżeńska lub z osobą trzecią – wielkość udziału, użytkowanie wieczyste, użytkowanie, dzierżawa, udział we wspólnocie gruntowej, inny tytuł – wymienić)		
7	Forma nabycia gospodarstwa (kupno, spadek, darowizna, zamiana, zniesienie współwłasności, zasiedzenie, inna forma – wymienić)		
8	<p>Wartość gospodarstwa rolnego z ostatniego posiadanego dokumentu określającego tę wartość albo – w przypadku braku takiego dokumentu – data i cena nabycia z aktu notarialnego lub innego dokumentu stwierdzającego nabycie gospodarstwa (należy podać rodzaj i datę wydania tych dokumentów).</p> <p>W przypadku braku wymienionych dokumentów podać opis gospodarstwa i przybliżoną datę jego nabycia lub wybudowania</p>		

* Niewłaściwe skreślić.

3. Posiadam zasoby pieniężne/~~nie posiadam zasobów pieniężnych~~*:

Poz.	Zakres informacji	Przynależność do majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową	Przynależność do majątku osobistego składającego oświadczenie
1	Kwota środków pieniężnych zgromadzonych w walucie polskiej (suma środków zgromadzonych w gotówce oraz na rachunkach bieżących i lokatach prowadzonych przez banki, spółdzielcze kasy oszczędnościowo-kredytowe lub inne instytucje finansowe)	25 tys. zł	
2	Kwota środków pieniężnych zgromadzonych w walucie obcej (w rozbiciu na poszczególne waluty – suma środków zgromadzonych w gotówce oraz na rachunkach bieżących i lokatach prowadzonych przez banki lub inne instytucje finansowe)	4 tys. Euro	
3	Papiery wartościowe (rodzaj, ilość, data i cena nabycia, a w przypadku papierów wartościowych w obrocie publicznym – wartość rynkowa na dzień złożenia oświadczenia)		

II

~~Posiadam mienie nabyte~~/nie posiadam mienia nabytego* od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, gminy, związku międzygminnego, powiatu, związku powiatów, związku powiatowo-gminnego lub związku metropolitalnego, które podlegało zbyciu w drodze przetargu:”

Poz.	Zakres informacji	Składnik mienia 1.	Składnik mienia 2.	Składnik mienia 3.
1	Rodzaj mienia			
2	Powierzchnia w ha lub m ² (w przypadku nabycia nieruchomości gruntowej, domu, mieszkania)			
3	Wskazanie, czy mienie zostało nabyte do majątku osobistego osoby składającej oświadczenie, czy do majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową			
4	Tytuł prawny do władania mieniem (własność, współwłasność małżeńska lub z osobą trzecią – wielkość udziału, użytkowanie wieczyste, użytkowanie, dzierżawa, inny tytuł – wymienić)			

* Niewłaściwe skreślić.

5	Dane podmiotu, od którego mienie nabyto (nazwa i adres)			
6	Wartość nabytego mienia z ostatniego posiadanego dokumentu określającego tę wartość, a w przypadku braku takiego dokumentu – data i cena nabycia z aktu notarialnego lub innego dokumentu stwierdzającego nabycie mienia (należy podać rodzaj i datę wydania tych dokumentów)			

III

1. ~~jestem~~/nie jestem* członkiem zarządu, rady nadzorczej lub komisji rewizyjnej spółki prawa handlowego lub spółdzielni²⁾:

Poz.	Zakres informacji	Podmiot 1.	Podmiot 2.	Podmiot 3.
1	Nazwa i adres spółki, spółdzielni			
2	Pełnione funkcje lub zajmowane stanowiska (w tym członkostwo w zarządzie, radzie nadzorczej, komisji rewizyjnej)			
3	Data rozpoczęcia pełnienia funkcji lub zajmowania stanowisk			

2. ~~uczestniczę~~/nie uczestniczę* w spółkach cywilnych lub spółkach prawa handlowego:

Poz.	Zakres informacji	Spółka 1.	Spółka 2.	Spółka 3.
1	Nazwa i adres spółki			
2	Forma prawna uczestnictwa w spółce (wspólnik, partner, komandytariusz, komplementariusz, udziałowiec, akcjonariusz)			
3	Data rozpoczęcia uczestnictwa w spółce			

* Niewłaściwe skreślić.

²⁾ Nie dotyczy członkostwa w radach nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.

3. ~~Posiadam udziały lub akcje~~/nie posiadam udziałów lub akcji* w spółkach prawa handlowego lub jestem/nie jestem* współnikiem w osobowych spółkach handlowych:

Poz.	Zakres informacji	Spółka 1.	Spółka 2.	Spółka 3.
1	Nazwa i adres spółki			
2	Ilość i wartość nominalna wkładów lub udziałów			
3	Ilość i wartość nominalna akcji, a w przypadku akcji w obrocie publicznym – wartość rynkowa na dzień złożenia oświadczenia			
4	Data nabycia wkładów, udziałów lub akcji			

IV

~~Prowadzę/wiesiokiem(am)* działalność gospodarczą na własny rachunek lub wspólnie z innymi osobami~~/nie prowadzę działalności gospodarczej na własny rachunek lub wspólnie z innymi osobami*, ~~nie~~/nie zarządzam* taką działalnością, lub ~~jestem~~/nie jestem* przedstawicielem czy też pełnomocnikiem w prowadzeniu takiej działalności³⁾:

Poz.	Zakres informacji	Podmiot 1.	Podmiot 2.	Podmiot 3.
1	Nazwa/firma prowadzonej lub zarządzanej działalności gospodarczej, lub której osoba składająca oświadczenie jest przedstawicielem lub pełnomocnikiem, oraz numer NIP, REGON lub KRS właściwy dla tej działalności			
2	Wskazanie, czy działalność gospodarcza jest przez osobę składającą oświadczenie prowadzona czy zarządzana, czy jest przedstawicielem lub pełnomocnikiem tej działalności			

V

Posiadam składniki rzeczowe/nie posiadam składników rzeczowych* mienia ruchomego o wartości jednostkowej powyżej 10 000 złotych:

Poz.	Zakres informacji	Składnik mienia 1.	Składnik mienia 2.	Składnik mienia 3.
1	Rodzaj mienia ruchomego (pojazdy mechaniczne, sprzęt rolniczy, jachty, łodzie, dzieła sztuki, biżuteria itp. – wymienić)	pojazd mechaniczny		

* Niewłaściwe skreślić.

³⁾ Nie dotyczy to działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

2	Wskazanie, czy mienie należy do majątku osobistego osoby składającej oświadczenie czy do majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową	małżeńska wspólność majątkowa		
3	Tytuł prawny do władania mieniem (własność, współwłasność małżeńska lub z osobą trzecią – wielkość udziału, użytkowanie, inny tytuł – wymienić)	własność		
4	Wartość składnika mienia z ostatniego posiadanego dokumentu określającego jego wartość albo – w przypadku braku takiego dokumentu – data i cena nabycia składnika mienia z dokumentu stwierdzającego jego nabycie (należy podać rodzaj oraz datę wydania tych dokumentów). W przypadku braku wymienionych dokumentów podać opis składnika mienia i przybliżoną datę jego nabycia lub wytworzenia	120 tys zł		
5	Marka, model i rok produkcji – w przypadku pojazdów mechanicznych	Nissan Qashqai 2017 r.		

VI

1. Jestem/nie jestem* podmiotem zobowiązań pieniężnych⁴⁾ o wartości jednostkowej powyżej 10 000 złotych, w tym kredytów, pożyczek i wierzytelności:

Poz.	Zakres informacji	Zobowiązanie 1.	Zobowiązanie 2.	Zobowiązanie 3.
1	Rodzaj zobowiązania (kredyt, pożyczka, wierzytelność, inne zobowiązanie – wymienić)	kredyt	kredyt	kredyt
2	Dane podmiotu, wobec którego powstało zobowiązanie (nazwa banku, urzędu, instytucji, firmy, innego podmiotu wraz z adresem, a w przypadku zobowiązań wobec osób fizycznych należy wpisać: „zobowiązanie wobec osoby fizycznej”)	Bank BGŻ BNP Paribas	Bank BGŻ BNP Paribas	mBank

* Niewłaściwe skreślić.

⁴⁾ W myśl art. 353 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.) podmiotami stosunku zobowiązania są dłużnik oraz wierzyciel. W związku z tym osoba składająca oświadczenie podaje w części A-VI pkt 1 oświadczenia informacje o zobowiązaniach w zakresie określonym w tabeli, wtedy gdy jest dłużnikiem albo wierzycielem w ramach poszczególnych stosunków zobowiązaniowych.

3	Zdarzenie, w związku z którym powstało zobowiązanie	Zakup mieszkań pod wynajem	3 sztuk	zakup samochodu
4	Kwota zobowiązania oraz kwota pozostała do spłaty	402.467,80 275.675,75	127.930,60 87.873,61	51.471,28
5	Termin spłaty zobowiązania (jeżeli jest określony w treści zobowiązania)	2028 v.	2028 v.	28.10.2018 v.

2. ~~Jestem~~/nie jestem* podmiotem praw majątkowych niewymienionych w innych częściach oświadczenia:

Poz.	Zakres informacji	Prawo majątkowe 1.	Prawo majątkowe 2.	Prawo majątkowe 3.
1	Rodzaj prawa majątkowego (ograniczone prawa rzeczowe, prawa autorskie, prawa do wynalazku, patentu, inne prawo – wymienić)			
2	Dane podmiotu, wobec którego przysługuje prawo majątkowe (nazwa banku, urzędu, instytucji, firmy, innego podmiotu wraz z adresem, a w przypadku praw wobec osób fizycznych należy wpisać: „prawo majątkowe wobec osoby fizycznej”)			
5	Zdarzenie, w związku z którym powstało prawo majątkowe			
4	Wartość prawa majątkowego z ostatniego posiadanego dokumentu określającego jego wartość albo – w przypadku braku takiego dokumentu – data i cena nabycia prawa majątkowego z dokumentu stwierdzającego jego nabycie (należy podać rodzaj oraz datę wydania tych dokumentów). W przypadku braku wymienionych dokumentów podać opis prawa majątkowego i przybliżoną datę jego nabycia lub powstania.			

* Niewłaściwe skreślić.

VII

Uzyskałem(am) w roku ubiegłym przychody ~~nie~~ uzyskałem(am) w roku ubiegłym przychodów*:

Należy podać w poniższej tabeli:

- źródła uzyskanego przychodu zgodnie z podziałem formularza oświadczenia na części, w których został wymieniony stan prawny lub faktyczny związany z uzyskaniem przychodu, np.:
 - część A-I: przychód z najmu nieruchomości, przychód z dzierżawy, przychód z gospodarstwa rolnego (z uwzględnieniem rodzaju i wysokości dotacji/dopłat), odsetki z lokat bankowych, przychód z posiadanych papierów wartościowych,
 - część A-II: przychód z posiadanego mienia nabytego od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, gminy, związku międzygminnego, powiatu, związku powiatów, związku powiatowo-gminnego lub związku metropolitalnego, które podlegało zbyciu w drodze przetargu
 - część A-III: przychód z tytułu członkostwa w organach stanowiących osób prawnych, udziały w zysku podmiotów gospodarczych wymienionych w tej części,
 - część A-IV: przychód z prowadzonej lub zarządzanej działalności gospodarczej wymienionej w tej części,
 - część A-V: przychód z najmu składników mienia ruchomego wymienionych w tej części,
 - część A-VI: odsetki od udzielonych pożyczek wymienionych w tej części, przychód z praw autorskich,
- inne: wynagrodzenie ze stosunku służbowego lub stosunku pracy, uposażenie, dieta, emerytura lub renta, przychód z umowy zlecenia lub umowy o dzieło, przychód z tytułu zbycia nieruchomości, składników mienia ruchomego lub papierów wartościowych, przychód z otrzymanej darowizny pieniężnej lub spadku, przychód z wygranej pieniężnej w grach hazardowych, inne niewymienione powyżej źródła przychodu – należy określić w tabeli;
- kwoty przychodów faktycznie uzyskane z poszczególnych źródeł;
- przynależność przychodu do majątku osobistego składającego oświadczenie albo do majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową⁵⁾.

Część formularza	Określenie źródła przychodu	Kwota przychodu	Przynależność przychodu do majątku osobistego albo do majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową	Uwagi
A-I	najem nieruchomości	48.326,98	całość przychodu objęta małżeńską wspólnością majątkową	
A-II				
A-III				
A-IV				

* Niewłaściwe skreślić.

⁵⁾ Zgodnie z art. 31 § 2 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 25 lutego 1964 r. – Kodeks rodzinny i opiekuńczy (Dz. U. z 2012 r. poz. 788, z późn. zm.) do majątku wspólnego należą pobrane wynagrodzenia za pracę i dochody z innej działalności zarobkowej każdego z małżonków oraz dochody z majątku wspólnego, jak również z majątku osobistego każdego z małżonków.

A-V				
A-VI				
inne	wynikające ze stosunku pracy mojego i żony	227.648,98	Łączny przychód	

Do oświadczenia dołączam uzupełnienie/nie dołączam uzupełnienia* informacji, o którym mowa w pkt 4 pouczenia.

Powyzsze oświadczenie składam świadomy(a) odpowiedzialności dyscyplinarnej przewidzianej w art. 115 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz. U. z 2013 r. poz. 1340, późn. zm.).

Toruń 26 lutego 2018r.
 (miejscowość i data złożenia oświadczenia)

Stefan Kazimierz
 (podpis składającego oświadczenie)

* Niewłaściwe skreślić.

Załącznik nr 1 do Oświadczenia majątkowego Kazimierza Stafiej

Załącznik wyczerpuje informacje części A-I pkt. 1

Poz.	Zakres informacji	Nieruchomość 1.	Nieruchomość 2.	Nieruchomość 3.	Nieruchomość 4.	Nieruchomość 5.	Nieruchomość 6.	Nieruchomość 7.
1.	Opis nieruchomości	mieszkanie	mieszkanie	mieszkanie	mieszkanie	mieszkanie	mieszkanie	mieszkanie
2.	Powierzchnia nieruchomości w m ²	42	40	74	47	43	27	43
3.	Wskazanie dot. własności	mażeńska wspólnota majątkowa	mażeńska wspólnota majątkowa	mażeńska wspólnota majątkowa	mażeńska wspólnota majątkowa	mażeńska wspólnota majątkowa	mażeńska wspólnota majątkowa	mażeńska wspólnota majątkowa
4.	Tytuł prawny do władania nieruchomością	spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu	współwłasność mażeńska	współwłasność mażeńska	spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu	współwłasność mażeńska	współwłasność mażeńska	współwłasność mażeńska
5.	Forma nabycia nieruchomości	kupno	kupno	kupno	przekształcenie prawa do lokalu z lokatorskiego na własnościowe	kupno	kupno	kupno
6.	Wartość nieruchomości	120 tys. złotych Akt notarialny 530/2007 z 2.03.	100 tys. złotych Akt notarialny 530/2007 z 2.03.	182 tys. złotych Akt notarialny 1308/2006 z 14.07	Ok. 100 tys. zł. uzupełnienie wkładu budowlan. 17.12.2012 r. w wys. 6.661,30	Zakupiono jednym aktem notarialnym w lutym 2010 roku w całości finansując kredytem hipotecznym z BGŻ SA w wysokości 530 tys. złotych		

